



Urząd Miasta i Gminy w Krapkowicach
47-303 Krapkowice ul.3 Maja 17, tel. 77 44 66 800, fax. 77 44 66 888
e-mail:umig@krapkowice.pl, www.krapkowice.pl

Edycja: 1/2026

KARTA USŁUGI

Numer karty:
GGR-31

UDZIELENIE BONIFIKATY Z TYTUŁU JEDNORAZOWEGO UISZCZENIA OPŁATY ZA PRZEKSZTAŁCENIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 6),• Uchwała Nr IV/44/2019 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 21 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Gminy Krapkowice, w prawo własności tych gruntów.
Wymagane dokumenty	<ul style="list-style-type: none">• Wniosek nr GGR-31,• W przypadku wnioskowania o 99% bonifikatę dodatkowo dokument potwierdzający, iż właściciel nieruchomości jest:<ol style="list-style-type: none">1) osobą, w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobą, w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującą w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunem prawnym lub przedstawicielem ustawowym tych osób,2) członkiem rodziny wielodzietnej, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1512),3) inwalidą wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2025 r. poz. 195 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),4) kombatantem oraz ofiarą represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2039),5) świadczeniobiorcą do ukończenia 18 roku życia, u którego stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1461 z późn. zm., Dz. U. z 2020 r. 1492, 1493, 1578 i Dz. U. 2024 poz. 889 z późn. zm.), lub ich opiekunom prawnym. <p>- Oryginały do wglądu</p>
Opłaty	-
Miejsce załatwienia sprawy	Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (GGR): <ul style="list-style-type: none">• II budynek UMiG - parter, pokój nr 16a,• tel. 77 44 66 870,• e-mail: d.kondziela@krapkowice.pl,• godziny urzędowania: poniedziałek 7:30–17:00, wtorek-czwartek 7:30–15:30, piątek 7:30–14:00,• adres do e-Doręczeń: AE:PL-74353-83153-RSURF-18
Termin składania dokumentów	Do czasu wniesienia wszystkich opłat za przekształcenie użytkowania wieczystego.
Termin załatwienia sprawy	14 dni od dnia wpłynięcia wniosku
Tryb odwoławczy	Zgodnie z art. 7 pkt 8 w/w ustawy, jeżeli właściciel nie zgadza się z wysokością opłaty jednorazowej, może złożyć do Burmistrza Krapkowic, w terminie 2 miesiące od dnia doręczenia informacji, wniosek o ustalenie wysokości opłaty jednorazowej w drodze decyzji.
Uwagi i dodatkowe informacje	-
Formularze - druki do pobrania	DRUK:GGR-31(1) Wniosek o udzielenie bonifikaty. Druki są dostępne na miejscu załatwienia sprawy oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UMiG w Krapkowicach (www.bip.krapkowice.pl).

Podmiot udostępniający informację:	<i>Urząd Miasta i Gminy w Krapkowicach</i>
Informację wytworzył(a) lub za treść odpowiada:	<i>Daniel Kondziela (Wydział GGR)</i>
Data wytworzenia (aktualizacji):	<i>2026-01-16</i>