



# Burmistrz Krapkowice

ul. 3 Maja 17  
47-303 Krapkowice  
REGON: 531413099  
NIP: 199-00-12-987

TEL: (+48) 77/ 44 66 800  
FAX: (+48) 77/ 44 66 888  
e-mail: [umig@krapkowice.pl](mailto:umig@krapkowice.pl)  
[www.krapkowice.pl](http://www.krapkowice.pl)

Załącznik do Decyzji nr GGR.6220.8.2023 z dnia 07.05.2025 r.

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie opolskim, w powiecie krapkowickim, na terenie Gminy Krapkowice, na działce nr 718/18 obręb Żużela. Teren pod projektowaną inwestycję jest obecnie niezabudowany i stanowi grunty orne.

Teren inwestycji jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Żużela.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa zakładu zajmującego się rekonstrukcją oraz produkcją i montażem pojazdów mechanicznych wraz z lakiernią na terenie działki nr 718/18 obręb Żużela.

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się:

- jednokondygnacyjną halę produkcyjno-magazynową wraz z lakiernią i zapleczem technicznym i z wydzieloną częścią dwukondygnacyjną w strefie zaplecza biurowo-socjalnego o pow. ok. 2 250 m<sup>2</sup>,
- wewnątrz-zakładową drogę dojazdową wraz z placami manewrowymi oraz funkcyjnymi o pow. ok. 2 220 m<sup>2</sup>,
- strefę gromadzenia odpadów przeznaczonych do utylizacji o pow. ok. 20 m<sup>2</sup>,
- infrastrukturę techniczną i towarzyszącą,
- strefę parkowania o pow. ok. 83 m<sup>2</sup>.

Łączna powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji projektowanej inwestycji to ok. 4590 m<sup>2</sup>.

W projektowanym obiekcie prowadzone będą następujące procesy:

- rekonstrukcja pojazdów mechanicznych (polegająca na odnawianiu pojazdów zabytkowych, pojazdów kolekcjonerskich oraz specjalnych). Rekonstrukcje pojazdów będą miały charakter kompleksowy. Pojazd mechaniczny (samochód osobowy, motocykl lub ciągnik rolniczy), po dostarczeniu do Zakładu, zostanie pozbawiony płynów, rozebrany na części pierwsze, skategoryzowany oraz szczegółowo opisany, sfotografowany i oznaczony. Po przyjęciu i wyznaczeniu planu rekonstrukcji nastąpi kompletowanie oraz doposażenie, dorabianie i wymiana zespołów i podzespołów pojazdu, odtworzenie konstrukcji oraz karoserii, malowanie karoserii, a także prace konserwacyjne (wg systemu indywidualnego dostosowanego do potrzeb rekonstrukcji oraz wymagań technicznych danej kategorii pojazdów, prace zmierzające do przywrócenia stanu pierwotnego pojazdu). W trakcie rekonstrukcji wykonywane będą m.in. czynności polegające na:
  - wykonywaniu obróbki metali oraz tworzyw: spawanie, nawiercanie, cięcie, gwintowanie, itp.,
  - przygotowaniu do malowania,
  - demontażu/montażu: podzespołów elektrycznych i mechanicznych, ogumienia (wraz z pompowaniem i wyważaniem kół), siedzisk, tapicerki, oświetlenia, szyb, itp.,
  - myciu,
  - przygotowaniu do transportu,
  - testowaniu oraz kontroli stanu technicznej sprawności pojazdów (przygotowanie do przeglądu i badań technicznych dopuszczających do ruchu),
  - magazynowaniu.
- produkcja i montaż pojazdów mechanicznych (polegające na produkcji pojazdów mechanicznych specjalistycznych, w tym: przystosowanych do zawodów sportowych/wyścigów samochodowych, dla seniorów oraz osób niepełnosprawnych). Pojazd mechaniczny (samochód osobowy, motor, motocykl, rower elektryczny, pojazd specjalistyczny inny), po dostarczeniu do Zakładu, zostanie umyty, skategoryzowany oraz szczegółowo opisany, sfotografowany i 5 oznaczony. Po przyjęciu i wyznaczeniu planu dostosowania/adaptacji zostanie podany pracom wg systemu indywidualnego. Zakres prac analogiczny lub tożsamy z opisany powyżej zakresem rekonstrukcji.

Ponadto, w ramach ww. procesów przewiduje się także:

- wstępne przygotowanie materiału do malowania (działania wykonane będą poza kabiną lakierniczą, wewnątrz budynku, na odpowiednich stanowiskach), tj.:
  - szpachlowanie – przy wykorzystaniu szpachlówki, tj. półpłynnego kitu do wykańczania, wypełniania i powlekania karoserii, małych otworów, otarć, wgłębień i innych drobnych uszkodzeń powierzchni. Szpachlowanie trwać będzie max 10 minut/ pojazd mechaniczny, suszenie szpachli także ok. 10 min.,
  - szlifowanie – oczyszczenie powierzchni do lakierowania (do tego celu użyta zostanie szlifierka ręczna oraz papier ścierny drobnoziarnisty. W celu ochrony przed zanieczyszczeniem pyłowym, będącym wynikiem szlifowania „na sucho”, zostanie użyty odkurzacz. Przewidywany czas wykonania czynności szlifowania 20 min/pojazd mechaniczny.
- lakierowanie, powlekanie z użyciem LZO - czynności wykonywane w kabinie lakierniczej, m.in.:
  - nakładanie podkładu,
  - nakładanie lakieru bazowego,
  - nakładanie lakieru bezbarwnego,
  - suszenie.

Lakierowanie wykonywane będzie w 2 kabinach lakierniczych, wyposażonych w palniki olejowe o mocy 310 kW każdy.

**Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
/-/  
Arnold Jozsko**

Sprawę prowadzi: Sprawę prowadzi: Katarzyna Szylar, tel. 77 44 66 864, e-mail: [k.szylar@krapkowice.pl](mailto:k.szylar@krapkowice.pl)

---

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO), informujemy, iż: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Krapkowice z siedzibą przy ul. 3 Maja 17, 47-303 Krapkowice. Z administratorem danych osobowych można się kontaktować listownie na adres siedziby lub poprzez e-mail: [umig@krapkowice.pl](mailto:umig@krapkowice.pl). Treść pełnej klauzuli informacyjnej znajduje się na stronie internetowej [www.bip.krapkowice.pl](http://www.bip.krapkowice.pl)