

UCHWAŁA NR X/117/2025
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnej własności lokali i zniesienia współwłasności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odrębnej własności lokali użytkowych nr **U1** i **U9** znajdujących się w budynku przy ul. **Księdza Koziółka 30 w Krapkowicach** na działce nr **4358** o powierzchni **0,0915** ha, stanowiącej współwłasność Gminy Krapkowice w udziale **609/1000** części i Skarbu Państwa w udziale **391/1000** części, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00043896/8**.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. **Księdza Koziółka 30 w Krapkowicach** oznaczonej numerem działki **4358** o powierzchni **0,0915** ha, stanowiącej współwłasność Gminy Krapkowice w udziale **609/1000** części i Skarbu Państwa w udziale **391/1000** części, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00043896/8**.

2. Zniesienie współwłasności nieruchomości opisanej w § 2 ust. 1 następuje w ten sposób, lokale użytkowe nr **U1** i **U9** wraz ze związanymi z nimi udziałami wynoszącymi łącznie **391/1000** części w nieruchomości wspólnej nabędzie na wyłączność **Skarb Państwa**, zaś udział wynoszący **609/1000** części w prawie własności tej nieruchomości, z którym związane będą wszystkie pozostałe, niewyodrębnione lokale, nabędzie na wyłączność **Gmina Krapkowice**.

§ 3. Zniesienie współwłasności nastąpi bez zastosowania dopłat.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Żyłka