

Projekt nr 16

z dnia 29 listopada 2024 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Krapkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Krapkowice w jej granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

Uzasadnienie

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Miejska w Krapkowicach podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Krapkowice. Obszar objęty przystąpieniem obejmuje całą gminę Krapkowice w jej granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego gminy wynika z reformy planowania przestrzennego wprowadzonej przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie z dniem 24 września 2023 r. Na jej podstawie, z dniem 1 stycznia 2026 r. tracą moc obowiązujące studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Wobec tego, wymagane jest uchwalenie planu ogólnego gminy, którego ustalenia będą wiążące dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Sporządzenie planu ogólnego jest niezbędne dla utrzymania procesów inwestycyjnych oraz zapewnienia możliwości dalszego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Krapkowice jest zasadne.

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Krapkowicach uzgodniono z Radcą Prawnym.

Sporządziła: Angelika Jabłońska - podinspektor ds. planowania przestrzennego i urbanistyki (Wydział Infrastruktury i Urbanistyki).

Zaakceptowała: Katarzyna Kubacka - Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Urbanistyki.