

ZARZĄDZENIE NR 1242/2023
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 4 października 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 1906 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości położone w Krapkowiach wymienione w wykazie GGR.0050.26.2023, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustaląm roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 300,00 zł/ha.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkovicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkovicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej miesięcznej stawki czynszu najmu
							sposób zagospodarowania	
1	Krapkowice	80	2	0,1070	RV RIVb	OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. 37 ZI – teren zieleni izolacyjnej Teren przeznaczony pod uprawę roli	300,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Krapkowice	73/1	3	1,6442	RVI RV RIVb	OP1S/00049165/7 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	1.KDL – teren dróg publicznych lokalnych 1 P,U – teren zabudowy przemysłowej i usługowej Teren przeznaczony pod uprawę roli	
3	Krapkowice	73/2	3	0,6943	RIVa RV RVI	OP1S/00040609/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	26 KD – ulica dojazdowa 10 MN, UR – teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, teren usług rzemiosła w tym produkcyjnego, 11 UH, UR PS – teren usług handlu, w tym handlu hurtowego, teren rzemiosła, w tym produkcyjnego Teren przeznaczony pod uprawę roli	
4	Krapkowice	74/2	3	0,6218	RIVa RVI	OP1S/00040609/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	27 KL – ulica lokalna 9 UH, UR, PS – teren usług handlu, w tym handlu hurtowego, teren usług rzemiosła, w tym produkcyjnego Teren przeznaczony pod uprawę roli	
5	Krapkowice	206/1	8	3,7748 (część o pow. 3,1043)	PsV ŁVI RVI PsVI ŁV RIVb	OP1S/00023495/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu Teren przeznaczony pod uprawę roli	
6	Krapkowice	117	14	0,7535	RV	OP1S/00019584/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu Teren przeznaczony pod uprawę roli	
7	Krapkowice	53	16	0,3620	PsIV	OP1S/00052330/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu Teren przeznaczony pod uprawę roli	
8	Krapkowice	115/9	5	0,5265	RV	OP1S/00045368/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	15 UH, UR, PS – teren usług handlu, w tym handlu hurtowego, teren usług rzemiosła, w tym produkcyjnego Teren przeznaczony pod uprawę roli	

9	Krapkowice	40/5	3	1,8212	RV	OP1S/00053385/6 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	21 KL – ulica lokalna 23, 29 P,S – teren przemysłu, baz składu, magazynów, sprzedaży wielkotowarowej i hurtowej	300,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	
10	Krapkowice	74/6	3	0,5618	RV RVI	OP1S/00043609/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	1 KDL – teren dróg publicznych lokalnych 1, 2 P,U – teren zabudowy przemysłowej i usługowej	
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	
11	Krapkowice	66	14	0,2552	RVI RV	OP1S/00016102/8 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu	
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	
12	Krapkowice	305	14	0,2550	ŁIV ŁV	OP1S/00052771/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak planu	
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	
13	Krapkowice	16/15	7	0,4669 (część o pow. 0,4185)	RIVa Bp	OP1S/00018013/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	4 P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów / zabudowy usługowej	
							Teren przeznaczony pod uprawę roli	

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura