

**ZARZĄDZENIE NR 1241/2023**  
**BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 4 października 2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 roku, poz. 1906 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje :**

**§ 1.** Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości położone w Dąbrówce Górnej i Krapkowicach wymienione w wykazie GGR.0050.25.2023, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Ustalam roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1) 1000,00 zł/ha rocznie za teren przeznaczony pod uprawę roli,
- 2) 10,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie za teren przeznaczony pod reklamę,
- 3) 100,00 zł rocznie za teren przeznaczony na cele budowy.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

**Andrzej Kasiura**

**W y k a z**  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie	Wysokość minimalnej miesięcznej stawki czynszu najmu
							w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania	
1	Dąbrówka Górna	260/23	1	2,8318	RV RIVa RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	A8.R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	1000,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Dąbrówka Górna	285/4	1	0,2805	RIVb RV	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	5P,U – Tereny obiektów produkcyjnych i/lub zabudowy usługowej Teren przeznaczony pod uprawę roli	
3	Dąbrówka Górna	286/7	1	0,0229	RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	5P,U – Tereny obiektów produkcyjnych i/lub zabudowy usługowej Teren przeznaczony pod uprawę roli	
4	Dąbrówka Górna	287/8	1	0,1659	RV	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze, KD(R) - rezerwa terenu pod rozbudowę drogi publicznej KD-GP Teren przeznaczony pod uprawę roli	
5	Dąbrówka Górna	288/4	1	0,2680	RV RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
6	Dąbrówka Górna	289/4	1	0,1321	RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
7	Dąbrówka Górna	290/2	1	0,2201	RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
8	Dąbrówka Górna	291/2	1	0,4940	RV RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
9	Dąbrówka Górna	293/2	1	0,2366	RV RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	

10	Dąbrówka Górna	294/2	1	0,3816	RV	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	1000,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
11	Dąbrówka Górna	295/2	1	0,2366	RV	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
12	Dąbrówka Górna	308/4	1	0,1936	RV	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
13	Dąbrówka Górna	311/4	1	0,1710	RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	A8.R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
14	Dąbrówka Górna	312/4	1	0,0145	RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	A8.R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
15	Dąbrówka Górna	316/8	1	0,6115	RV	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	A8.R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	
16	Dąbrówka Górna	317/8	1	1,1598 (część o pow. 1,1556 ha)	RV PsV RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	A8.R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod uprawę roli	10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie płatne z góry do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)
17	Dąbrówka Górna	317/8	1	1,1598 (część o pow. 42 m <sup>2</sup> )	RV PsV RIVb	OP1S/00050256/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	A8.R – Tereny rolnicze Teren przeznaczony pod reklamę	
18	Krapkowice	95/2	10	0,0450 (część o pow. 360 m <sup>2</sup> )	dr	OP1S/00047743/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p Teren przeznaczony na cele budowy	100,00 zł + 23% VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

**Andrzej Kasiura**