



## **GMINA KRAPKOWICE**

### **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC KS. DUSZY I PIASTOWSKIEJ W KRAPKOWICACH**

autor: Adam Ziaja

.....

Krapkowice, luty 2022 r.

## Spis treści

<b>1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PROGNOZIE</b> .....	2
1.1. CEL PROGNOZY ORAZ PLANU.....	2
1.2. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	2
1.3. METODYKA OPRACOWANIA .....	2
1.4. PODSTAWY PRAWNE .....	3
<b>2. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM</b> .....	4
2.1. LOKALIZACJA.....	4
2.2. DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA.....	5
2.3. PROJEKTOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA.....	6
<b>3. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</b> .....	7
3.1. POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU .....	7
3.2. BUDOWA GEOLOGICZNA .....	7
3.3. ZŁOŻA KOPALIN.....	8
3.4. GLEBY .....	8
3.5. WARUNKI WODNE .....	9
3.6. WARUNKI KLIMATYCZNE.....	10
3.7. HAŁAS.....	11
3.8. PROMIENIOWANIE.....	11
3.9. OBSZARY I ELEMENTY ŚRODOWISKA PRAWNIE CHRONIONE I WYMAGAJĄCE OCHRONY .....	11
3.10. CHARAKTERYSTYKA SZATY ROŚLINNEJ I FAUNY ORAZ RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ .....	11
<b>4 CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO</b> .....	11
4.1. OBSZARY CHRONIONE .....	11
4.2. ZABYTKI NIERUCHOME .....	11
4.3. ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE .....	11
4.4. KRAJOBRAZ KULTUROWY .....	11
<b>5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM, KRAJOWYM I REGIONALNYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY PLANU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PLANU</b> .....	12
<b>6. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE, POZYTYWNE I NEGATYWNE, W TYM NA OBSZARY NATURA 2000</b> .....	12
6.1. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.....	13
6.2. PROGNOZA WPŁYWU NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, RZEŻBĘ I UTWORY GEOLOGICZNE .....	13
6.3. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA WALORY KRAJOBRAZOWE .....	14
6.4. PROGNOZA WPŁYWU NA ZABYTKI, DOBRA KULTURY I DOBRA MATERIALNE.....	15
6.5. PROGNOZA WPŁYWU NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE ORAZ ZAGROŻENIE POWODZIOWE .....	15
6.6. PROGNOZA WPŁYWU NA ZDROWIE I WARUNKI ŻYCIA LUDZI.....	16
6.7. PROGNOZA WPŁYWU NA PRZYRODNICZE OBSZARY CHRONIONE .....	17
6.8. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA ODPADAMI.....	17
6.9. PROGNOZA WPŁYWU NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU .....	17
6.10. ZAGROŻENIE WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII.....	18
6.11. ZESTAWIENIE I PODSUMOWANIE PRZEWIDYWANYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCYCH Z USTALEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....	18
<b>7. DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ŁAGODZENIA ZMIAN KLIMATU I ADAPTACJI DO JEGO ZMIAN</b> .....	21
<b>8. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO</b> .....	21
<b>9. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MINIMALIZUJĄCYCH NEGATYWNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO</b> .....	21
<b>10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO</b> .....	22
<b>11. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU MIEJSCOWEGO</b> .....	22
<b>12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM</b> .....	23

## 1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PROGNOZIE

### 1.1. Cel prognozy oraz planu

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko, zwana dalej prognozą, została opracowana dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulic Ks. Duszy i Piastowskiej w Krapkowicach, do którego przystąpiono na podstawie uchwały Nr XXII/279/2020 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 17 grudnia 2020 r.

Celem wykonanej prognozy jest podsumowanie stanu środowiska i określenie wpływu ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Obszar ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ks. Duszy i Piastowskiej w Krapkowicach przyjętego uchwałą Nr VI/78/2019 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 18 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 1717) z późn. zm.

Do zmiany planu przystąpiono w związku ze złożonym wnioskiem przez właścicieli tego terenu, w celu wprowadzenia zapisów dotyczących możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na całości terenu.

### 1.2. Powiązania z innymi dokumentami

Prognoza powstała na bazie opracowania ekofizjograficznego gminy Krapkowice z 2007 r.

W trakcie prac związanych z opracowaniem niniejszej prognozy wykorzystane zostały następujące materiały pomocnicze:

- Aktualizacja „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Krapkowice”,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krapkowice przyjęte uchwałą Nr XXI/346/2013 z dnia 11 września 2013 r.,
- Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Krapkowice, 2007 r., dr Krzysztof Badora,
- Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Krapkowice (2016 r.),
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego 2019,
- Opracowanie ekofizjograficzne dla województwa opolskiego opracowane na potrzeby Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego,
- Program Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2021-2027,
- Baza statystyczna GUS,
- Informacje dostępne na stronach internetowych, literatura i materiały własne.

### 1.3. Metodyka opracowania

Zgodnie z obowiązującymi przepisami (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) oraz zakresem i stopniem szczegółowości informacji wymaganym w prognozie określonym przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Opolu oraz przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krapkowicach, prognoza winna obejmować zagadnienia określone w art. 51 ust. 2 w/w ustawy z uwzględnieniem zapisów art. 52 ust. 1 i 2.

Uwzględniając w/w obowiązujący zakres Prognozy, została ona opracowana na podstawie analizy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulic Ks. Duszy i Piastowskiej w Krapkowicach, założeń ochrony środowiska, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania oraz innych materiałów archiwalnych i dokumentacji, jak również danych dotyczących stanu środowiska przyrodniczego w aspekcie istniejących przepisów z zakresu ochrony środowiska.

Ocenie podlegały głównie potencjalne konsekwencje, jakie pociągnie za sobą zmiana sposobu

zagospodarowania na poszczególnych obszarach. Dla większości obszarów funkcjonalnych najważniejszą informacją zamieszczoną w planie (z punktu widzenia ochrony środowiska) było ustalenie, czy dany obszar pozostanie użytkowany w sposób niezmieniony, czy też zmiana użytkowania wpłynie generalnie na polepszenie, czy też pogorszenie stanu środowiska. W związku z tym w prognozie przyjęto hierarchię obszarów funkcjonalnych i podzielono je na trzy grupy:

- obszary, na których projektowane zagospodarowanie terenów korzystnie wpływają na środowisko:
- obszary, na których projektowane zagospodarowanie terenów wprowadzi pewne (niewielkie) uciążliwości,
- obszary, na których projektowane zagospodarowanie terenów wprowadzi uciążliwości.

#### **1.4. Podstawy prawne**

Organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zobowiązany do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 i art. 51 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)*

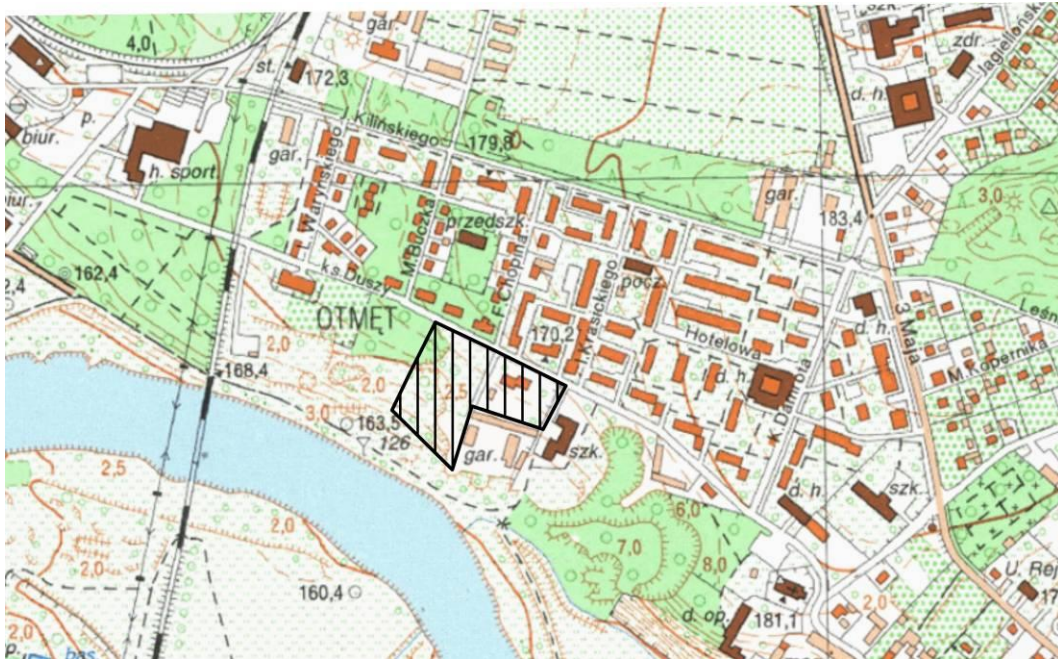
Ponadto podstawę prawną opracowania stanowią:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233);
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 1972 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

## 2. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

### 2.1. Lokalizacja

Teren opracowania objęty projektem zmiany planu miejscowego zlokalizowany jest w zachodniej części dzielnicy Otmęt w Krapkowicach w obszarze istniejącej zabudowy o charakterze mieszkaniowym i usługowym.



Źródło: opracowanie własne.

## 2.2. Dotychczasowy sposób zagospodarowania

Teren objęty planem w dotychczasowym użytkowaniu w zdecydowanej większości zagospodarowany był na funkcje przemysłowo-usługowe oraz w części na mieszkalne. Całość terenu jest zainwestowana.

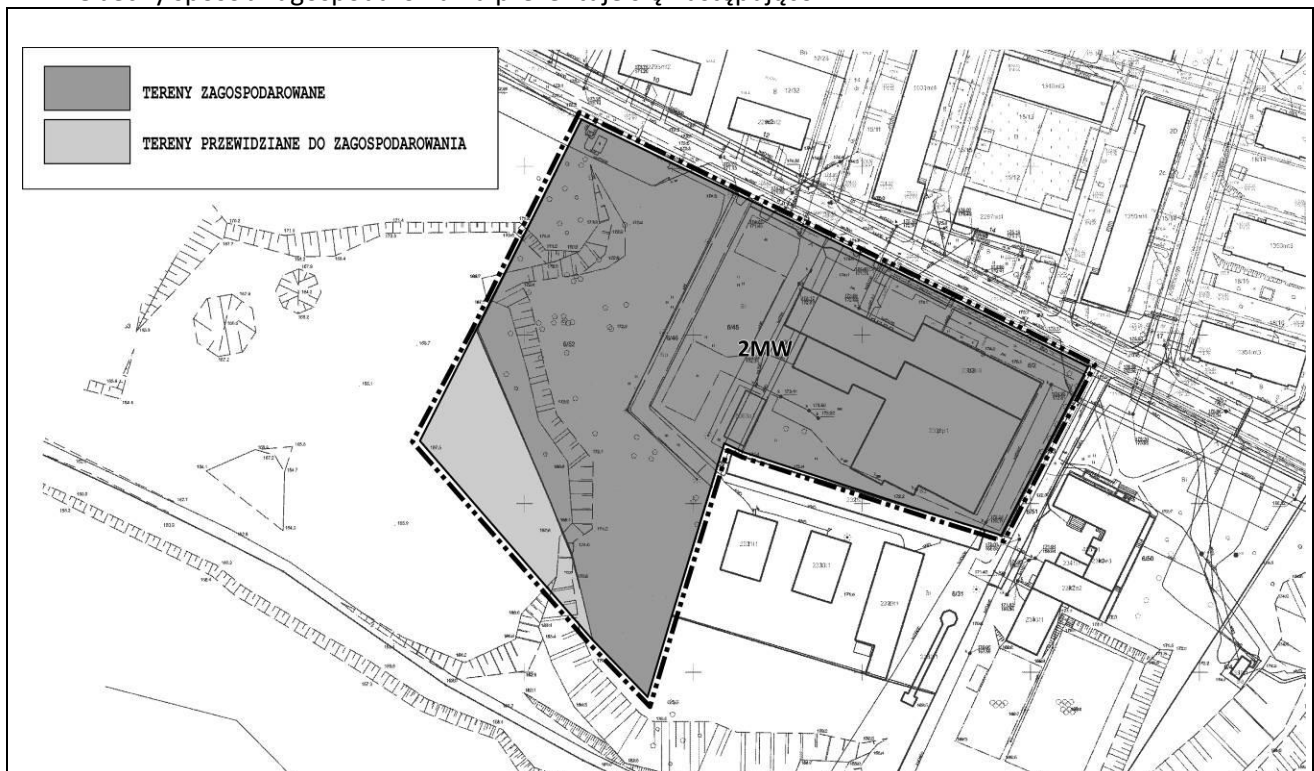
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krapkowice oraz obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar ten przewidziany pod rozwój funkcji mieszkaniowych.

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:



Źródło: opracowanie własne.

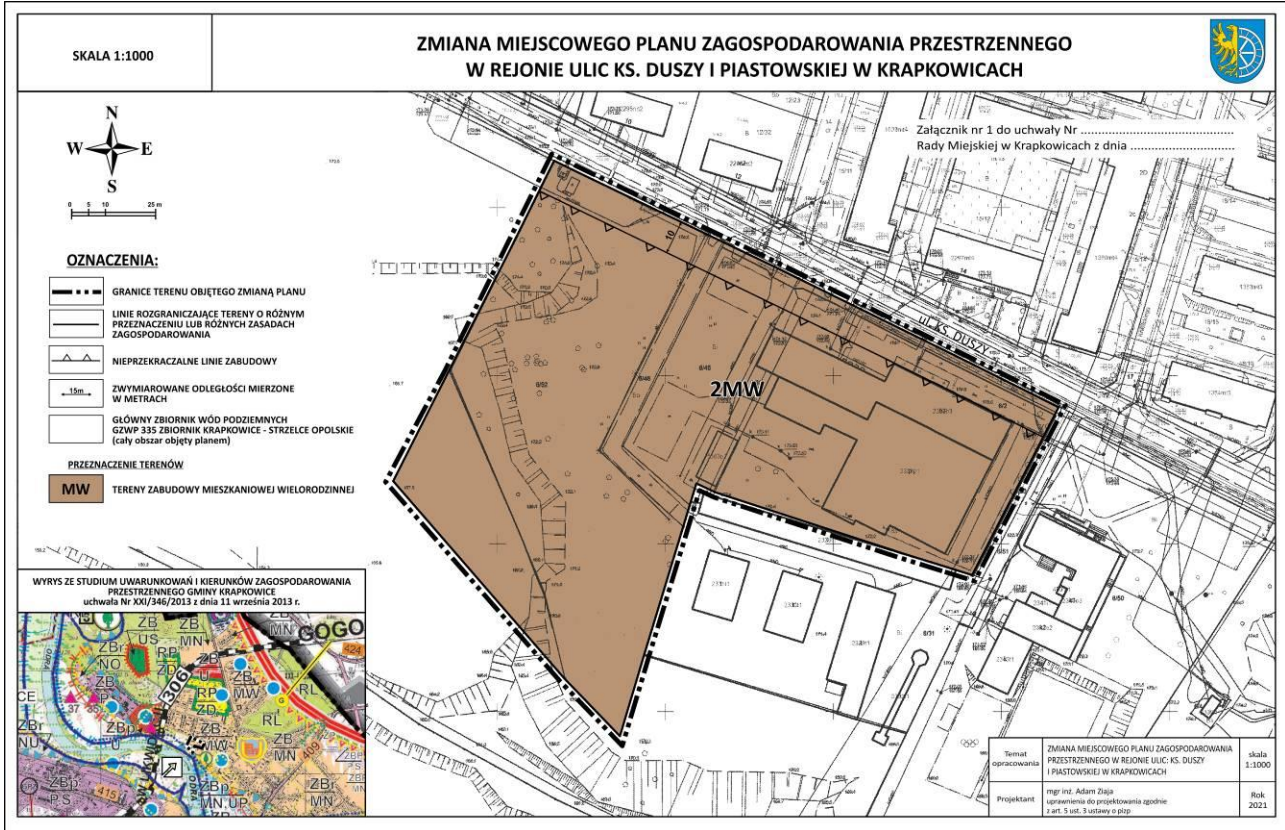
Obecny sposób zagospodarowania prezentuje się następująco:



### 2.3. Projektowany sposób zagospodarowania

Zmiana polega na wprowadzeniu funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenach oznaczonych obecnie symbolem 2UM i 1PU. Zmiana ta wynika z zakończenia działalności produkcyjnej firmy Chespa. Dodatkowo przewiduje się przeznaczenie części terenu zieleni parkowej pod rozwój funkcji mieszkaniowych.

Projekt rysunku zmiany planu prezentują załączniki poniżej.



### 3. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

#### 3.1. Położenie i rzeźba terenu

Pod względem administracyjnym obszar objęty prognozą zlokalizowany jest w miejscowości Krapkowice, w gminie Krapkowice, powiecie krapkowickim, województwie opolskim. Teren opracowania obejmuje obszar na północ od rzeki Odry do ulicy Ks. Duszy, w dzielnicy Otmęt.

Obszar według podziału fizyczno-geograficznego Polski Kondrackiego i Walczaka, leży w północnej części mezoregionu Kotlina Raciborska, który jest częścią makroregionu Nizina Śląska. Kotlina Raciborska stanowi najdalej na południe wysuniętą część Niziny Śląskiej, położoną wzdłuż biegu Odry, po obu jej stronach, między Koźlem a Raciborzem, u podnóża Wyżyny Śląskiej.

Na obecny charakter rzeźby terenu miały wpływ przede wszystkim procesy denudacyjnej i akumulacyjnej działalności lądolodów, w szczególności zlodowacenia Odry, a także procesy akumulacji i erozji fluwialnej. Wynikiem działalności lądolodu było ukształtowanie się wysoczyzny wodnolodowcowej i wodnomorenowej, na terenie której położony jest przedmiotowy obszar. Procesy fluwialne (oddziaływanie na rzeźbę wód Odry i Osobłogi) skutkowały natomiast utworzeniem się rozległych, wysokich tarasów akumulacyjnych rozcinających wspomnianą wysoczyznę plejstocenską. Wysoczyzna jest pofałdowana i odznacza się występowaniem zróżnicowanych spadków terenu, zwykle w granicach 2-5%.

Szczególne formy geomorfologiczne, które wskazane mogłyby być do ochrony przed przekształcaniem i zainwestowaniem z uwagi na walory przyrodniczo-krajobrazowe, obejmują głównie: starorzecza, wyodrębnione krajobrazowo ostańce, krawędzie morfologiczne, wydmy, torfowiska itp.

#### 3.2. Budowa geologiczna

Teren objęty prognozą leży na obszarze dużej jednostki geologicznej: Monokliny Przedsudeckiej, zbudowanej ze skał mezozoicznych, nachylonych pod niewielkim kątem w kierunku północno-wschodnim. W wyniku takiego stanu, im dalej na północ, odstaniają się młodsze ogniwa geologiczne triasu i jury. Miasto Krapkowice leży w brzeżnej strefie tej jednostki, na wychodniach skał dolnego triasu. Na południe od Krapkowic utwory triasu wyklinowują się, a w profilu pojawiają się miększe osady trzeciorzędowe Rowu Tektonicznego Paczków-Kędzierzyn.

Sytuacja geologiczna w rejonie obszaru opracowania przedstawiona jest poniżej. Podstawę opisu stanowiły wiercenia i opisy hydrogeologiczne wykonane dla ujęć wód podziemnych funkcjonujących dawniej i obecnie w rejonie dawnego zakładu przemysłu papierniczego (rejon ulicy Opolskiej – po drugiej stronie rzeki Odry).

##### Trias

W triasie, od dołu ku górze, wydziela się następujące piętra stratygraficzne: pstry piaskowiec, wapien muszłowy, kajper (osady kajpru bezpośrednio w rejonie terenu objętego planem i w jego sąsiedztwie nie występują).

W rejonie terenu objętego prognozą wapien muszłowy reprezentowany jest przez piętro dolne, wykształcone w postaci tzw. warstw gogolińskich. W stropie zalegają tu wapienie faliste, częściowo płytowe, zbite twarde, z wkładkami wapieni marglistych i wapienie drobnokrystaliczne. Wapien muszłowy zalega na terenie terasy zalewowej Odry (od strony północnej) płytko, bowiem stwierdzono go już na głębokości 3,0m ppt (związały wapien barwy żółtej), na wierzchołku wysoczyzny zalega znacznie głębiej - 28m ppt i więcej. Zmienne położenie stropu wapienia muszłowego świadczy o nierównomierności powierzchni tych utworów, co może być wynikiem erozyjnego rozcięcia. Miąższość warstw wapienia muszłowego w rejonie Otmętu wynosi 17-25m, natomiast w rejonie objętym niniejszym opracowaniem orientacyjnie przyjmuje się ją na ok. 20 m.

##### Kreda i trzeciorzęd

Utwory kredy oraz osady trzeciorzędowe na terenie objętym niniejszą prognozą a także w jego najbliższym otoczeniu nie występują. Rozciągają się natomiast miększą warstwą na południowy-zachód, wypełniając głębokie obniżenie geologiczne. W południowej części Krapkowic osady trzeciorzędu nawiercono na

głębokości 13 i 20m od powierzchni terenu, a wykształcone są w postaci pyłów i piasków o zabarwieniu szarym oraz iłów szaro-zielonych.

### **Czwartorzęd**

Utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez osady akumulacji lodowcowej i wodno-lodowcowej, pochodzące z okresu zlodowacenia środkowopolskiego. W dolinie Odry są to również holocenijskie osady pochodzenia rzeczno-odry. W dnie doliny Odry utwory czwartorzędowe mają niewielką miąższość 1,8 - 7,5m. Są to utwory holocenijskie, reprezentowane przez piaski w górnej części profilu oraz żwiry w spągu. Osady te zalegają bezpośrednio na skałach triasu.

W miarę oddalania się od koryta Odry miąższość czwartorzędu wzrasta, ale jednocześnie jest zmienna. Wiercenia archiwalne wskazują iż osiąga 28m i więcej. Na terenie istniejącego zakładu papierniczego Metsä Tissue jest większa niż 10-12m, gdyż do tej głębokości nie przewiercono osadów czwartorzędowych w otworach archiwalnych. Przynajmniej taką lub większą miąższość mogą one osiągać na terenie objętym niniejszą prognozą. Utwory czwartorzędowe to przede wszystkim plejstocenijskie piaski różnych granulacji, niekiedy zaglinione, o zabarwieniu szaro-żółtym, przechodzące w żwiry i pospółki. Warstwy te często ułożone są naprzemiennie, ponadto znane jest wystąpienie glin pylastych i piaszczystych, tworzących przewarstwienia o miąższości nie przekraczającej 2m.

Poniżej przedstawiono szczegółowy profil geologiczny otworu archiwalnego wykonanego w rejonie obszaru objętego planem, a mianowicie przy ul. Fabrycznej.

#### **CZwartorzęd:**

0.0 - 0.3m piasek drobny z humusem, czarny

0.3 - 1. 1m żwir z piaskiem, szaro-żółty

1.1 - 2.9m piasek drobnoziarnisty, szaro-żółty

2.9 - 4.8m żwir z piaskiem, szaro-żółty

4.8 - 6.6m piasek drobnoziarnisty, szaro-żółty

6.6 - 8.6m żwir z piaskiem, szaro-żółty

8.6 - 12.0m żwir szaro-żółty

Na podstawie powyższych danych można przypuszczać, iż teren planu położony jest na obszarze występowania miąższych osadów czwartorzędowych, reprezentowanych w ogólności przez piaski oraz żwiry, a więc na gruntach o korzystnych właściwościach geotechnicznych dla posadowienia obiektów budowlanych.

### **3.3. Złoża kopalin**

W odniesieniu do zasobów surowców mineralnych obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zlokalizowany jest korzystnie, bowiem w jego granicach nie występują złoża surowców mineralnych czy tereny eksploatacji górniczej.

### **3.4. Gleby**

Na terenie objętym realizacją planu zaznacza się udział gleb antropogenicznych związanych z działalnością przemysłową, usługową i mieszkaniową. Gleby te charakteryzują się bardzo dużą zmiennością strukturalną która wynika z ich nienaturalnego pochodzenia. Ich silne przekształcenie wpływa na tyle negatywnie na ich jakość, iż nie nadają się one do rolniczego wykorzystania. Pozostałe gleby obejmują tereny parku.

Ostatecznie należy stwierdzić, iż na omawianym obszarze:

- nie występują gleby pochodzenia organicznego,
- zaznacza się udział gruntów antropogenicznych,
- nie występują gleby mające jakąkolwiek wartość dla produkcji rolnej,
- nie występują gleby mające wartość dla produkcji leśnej.

### 3.5. Warunki wodne

- Wody powierzchniowe

Teren znajduje się w zlewni rzeki Odry, a właściwie jej bezpośredniego przyrzecza, gdyż dzieli go od koryta rzeki około 500-800 m. Odra na terenie Krapkowic przepływa w ogólności z południowego-wschodu na północny-zachód. Na całej długości w rejonie miasta Odra jest uregulowana, a także obwałowana.

Średni spadek rzeki na odcinku skanalizowanym wynosi 0,32% - wodowskaz Krapkowic zlokalizowany w km 127,7 około 45 m poniżej mostu drogowego Krapkowice-Gogolin. Powierzchnia zlewni na tym wodowskazu to 10760 km. Rzędna zera wodowskazu wynosi 155,514 m npm. Stan absolutnie maksymalny zaobserwowano w lipcu 1997 roku przy rzędnej 155,514 + 10,32 m = 165,884 m npm. Stan absolutnie najniższy, a zaobserwowany 22.02.1954 roku, wynosi 60 cm, co daje rzędną 156,11 m npm.

Poziom normalnego spiętrzania uzyskiwany przy pomocy piętrzenia przez jaz segmentowy w Rogowie Opolskim na odcinku Krapkowice-Rogów Opolski wynosi 157,65 m npm poza okresami powodzi. W okresie wezbrań, które występują w przewadze w okresie letnim, jazy są kładzione dla umożliwienia przepuszczenia wielkich wód. Okresy te jednak trwają krótko. W okresie przerwy zimowej jazy zostają położone, a stan wody obniża się gwałtownie. Średnia niska woda przy położonych jazach wynosi 94 cm, co stanowi rzędną 156,45 m npm.

Część terenów objętych planem znajduje się w obszarze zalewów powodziowych. Dotyczy jednak obszarów nie przewidzianych pod zabudowę. W obrębie terenu objętego planem nie występują jakiegokolwiek ciek i naturalne zbiorniki wodne.

Ogólne powiązanie obiegiem wodnym z Odrą wynika z nachylenia terenu w kierunku jej doliny, a więc naturalny spływ wód opadowych następuje w tym kierunku.

Podsumowując należy stwierdzić, iż uwarunkowania hydrograficzne nie stwarzają przeciwwskazań, ani szczególnych ograniczeń przestrzennych do realizacji funkcji przewidywanych w ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- Wody podziemne

W rejonie objętym planem występują poziomy wodonośne w utworach triasowych oraz czwartorzędowych. Podziemne wody triasowe stanowią podstawowe wody ujmowane na terenie Krapkowic. Warunki hydrogeologiczne wskazują że w utworach triasu występują dwie warstwy wodonośne, mianowicie:

- warstwa wodonośna pstrego piaskowca - wody podziemne występujące w osadach pstrego piaskowca należą do bardzo wydajnych. Warstwę wodonośną stanowią drobnoziarniste piaski z domieszkami żwiru kwarcowego. Miąższość warstwy wodonośnej dochodzi do 20m, a występujące tu wody wykazują charakter subarterzyjski i artezyjski. Warstwy pstrego piaskowca są wodonośne średnio od około 40-44m do ok. 110m ppt.
- warstwa wodonośna wapienia muszlowego - wapień muszlowy jest bardzo wydajny. Warstwa wodonośna wykształcona jest w utworach typu szczelinowego, niemniej wykazuje powiązanie i kontakt z warstwą wodonośną pstrego piaskowca. Warstwa wodonośna występuje pod ciśnieniem hydrostatycznym wynoszącym ok. 38m słupa wody.

Podziemne wody czwartorzędowe (czwartorzędowo-trzeciorzędowe) - warstwy wodonośne trzeciorzędu i czwartorzędu są na terenie Krapkowic przedmiotem eksploatacji, ale głównie dotyczy to południowej części miasta. Związane jest to z faktem przebiegu w tym rejonie podziemnej struktury hydrogeologicznej (dolina kopalna). Poziom wodonośny wykształcony jest tu w rzecznych utworach piaszczystych i żwirowych, odznacza się bardzo dużą wydajnością i stanowi podstawę zaopatrzenia ludności w wodę pitną i przemysłową. Zbiornik tworzą: trzeciorzędowy poziomy wodonośny oraz czwartorzędowy dolin kopalnych. Zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 110 000 m<sup>3</sup>/d, średnia wydajność jednej studni 60-80 m<sup>3</sup>/h, przy średniej głębokości ujęć 80 - 120 m. Całkowita powierzchnia zbiornika wynosi 1350 km<sup>2</sup>. Wody wymagają uzdatniania ze względu na ponadnormatywną zawartość żelaza i manganu. Wody podziemne występują w

obrębie osadów lądowych górnego miocenu tj. w kompleksie warstw piaszczystych rozdzielonych warstwami iłów oraz występują w wyerodowanych w tych skałach kopalnych dolinach wypełnionych osadami piaszczystymi i glinami czwartorzędu. Trzeciorzędowy poziom wodonośny zbilansowany został i określony jako chroniony Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 335 „Krapkowice-Strzelce Opolskie”. Teren niniejszego opracowania znajduje się w zasięgu tego zbiornika.

Mając na uwadze powyższe można stwierdzić, że na terenie objętym planem nie ma potrzeby ustanawiania nadzwyczajnych ograniczeń podyktowanych koniecznością ochrony płytko występujących zasobów wód podziemnych. Wynika to z faktu, iż pierwszy poziom wód podziemnych zalega na tym obszarze bardzo głęboko, zwłaszcza poniżej wszelkich możliwych prac ziemnych związanych z posadowieniem obiektów budowlanych i instalacji, które mogą zostać zrealizowane w granicach obszaru.

### 3.6. Warunki klimatyczne

Warunki klimatyczne obszaru badań charakteryzują się następującymi parametrami (przyjęte dla całej gminy):

- średnia temperatura roczna od +8,5 C;
- średnia temperatura stycznia -1,5 C;
- średnia temperatura czerwca +17,0 C;
- usłonecznienie - 1450 - 1500 h;
- roczne sumy promieniowania całkowitego - 3600 - 3700 MJ/m<sup>2</sup>;
- opady atmosferyczne - ok. 650 mm;
- opady półrocza ciepłego - ok. 430 mm;
- opady półrocza chłodnego - ok. 220 mm;
- maksymalne opady – lipiec – ok. 85 mm;
- minimalne opady – luty, marzec – ok. 40 mm;
- maksymalne dobowe sumy opadów z prawdopodobieństwem p = 1% - 100 mm;
- średnia liczba dni z opadem gradu od IV do X - ok. 1,0 dnia;
- liczba dni z pokrywą śnieżną - ok. 65 dni;
- maksymalna grubość pokrywy śnieżnej - ok. 55 cm;
- data zaniku pokrywy śnieżnej - do 30 III;
- średnia roczna liczba dni z burzą - ok. 20 dni;
- średnia roczna prędkość wiatru - 2,5 - 3 m/s;
- dominujące kierunki wiatrów – sektor zachodni;
- udział cisz atmosferycznych - ok. 10%;
- długość okresu wegetacyjnego – 200-220 dni;

Termiczne pory roku:

- przedwiośnie - 25 II – 3.IV,
- wiosna - 3 IV - 30 IV,
- przedlecie - 30 IV - 5 VI,
- lato - 5 VI – 5 I X,
- polecie – 5 I X - 5 X,
- jesień - 5 X - 10 XI,
- przedzimie - 10 XI - 15 XII,
- zima - 15 XII – 25II.

Na analizowanym terenie panują jedne z łagodniejszych i korzystniejszych warunków klimatycznych w województwie opolskim, na co bezpośredni wpływ ma położenie w obszarze Doliny Odry. Obszar nie jest narażony na zaleganie chłodnego i wilgotnego powietrza i ponadto jest korzystniej przewietrzany. Okresowo należy spodziewać się niższej wilgotności względnej, mniejszej częstotliwości mgieł oraz

dobrych warunków solarnych, z reguły lepszych niż na terenie doliny Odry. Spływ chłodnych mas powietrza będzie następował po zboczach w kierunku obniżenia doliny Odry - na północ i północny-wschód.

### **3.7. Hałas**

Dla analizowanego obszaru istnieją generalnie tylko jedno źródło hałasu – przebiegająca droga gminna ul. Ks. Duszy. Na terenie opracowania nie były prowadzone w ostatnich latach pomiary natężenia hałasu w środowisku, w związku, z czym trudno oszacować poziom natężenia hałasu i jego zasięg przestrzenny.

### **3.8. Promieniowanie**

Przez teren opracowania przebiega podziemna sieć elektroenergetyczna średnich napięć 15 kV. Występują także sieci niskich (NN 0,4 kV) napięć. Nie zlokalizowano stacji bazowych telefonii komórkowej.

### **3.9. Obszary i elementy środowiska prawnie chronione i wymagające ochrony**

Na terenie objętym opracowaniem nie udokumentowano występowania pomników przyrody prawem chronionych, wpisanych do rejestru wojewódzkiego, a także drzew o charakterze pomnikowym. Ponadto na opracowywanym terenie nie występują stanowiska roślin i zwierząt chronionych zakatalogowane w inwentaryzacji przyrodniczej. Nie występują również obszary leśne. Tereny objęte opracowaniem nie znajdują się także w obszarach chronionych (Natura2000, PK, OCHK).

### **3.10. Charakterystyka szaty roślinnej i fauny oraz różnorodności biologicznej**

#### ▪ Charakterystyka szaty roślinnej

Obszar niniejszego opracowania jest w części przekształcony siedliskowo, pozbawiony chronionych oraz rzadkich elementów środowiskażywionego, w tym również florystycznych.

#### ▪ Charakterystyka faunistyczna

Obszar został pod wpływem presji człowieka mocno przekształcony. Trzon fauny omawianego obszaru będą tworzyć gatunki wybitnie synantropijne (zamieszkujące nisze ekologiczne stworzone przez człowieka) oraz gatunki o szerokim spektrum tolerancji ekologicznej tzn. mało wyspecjalizowane, a więc szeroko rozpowszechnione w wielu różnych siedliskach.

#### ▪ Charakterystyka różnorodności biologicznej

Ze względu na silne przekształcenie ekosystemów, cały teren zmiany planu cechuje bardzo niska różnorodność florystyczna i faunistyczna. Mogą tu występować, bądź okresowo pojawiać się (w przypadku fauny) jedynie pospolite gatunki.

## **4. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**

### **4.1. Obszary chronione**

Na terenie opracowania nie występują obszary chronione.

### **4.2. Zabytki nieruchome**

Na terenie opracowania nie występują obiekty zabytkowe.

### **4.3. Zabytki archeologiczne**

Na terenie opracowania nie występują zabytki archeologiczne.

### **4.4. Krajobraz kulturowy**

Opisywany obszar nie posiada znaczących walorów krajobrazowych i widokowych.

## **5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM, KRAJOWYM I REGIONALNYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY PLANU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PLANU**

Podstawowymi dokumentami kierunkowymi określającymi cele ochrony środowiska są: na poziomie wspólnotowym - *VI Wspólnotowy Program Środowiskowy*, który uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym; na poziomie krajowym - *Polityka ekologiczna państwa 2030*; na poziomie regionalnym - *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego oraz Program Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2021-2027*.

Najważniejsze cele polityki ochrony środowiska określone w ww. dokumentach kierunkowych to:

- powstrzymanie zmian klimatycznych,
- ochrona przyrody i bioróżnorodności,
- zapewnienie takiej jakości środowiska, aby poziomy zanieczyszczenia, promieniowanie i hałas wywołane działalnością człowieka, nie zagrażały zdrowiu ludzi,
- zrównoważone wykorzystanie zasobów naturalnych oraz właściwa gospodarka odpadami.

Projektowany plan, ze względu na ograniczony zakres opracowania, zarówno obszarowy jak i przedmiotowy, w niewielkim zakresie wpływa na cele ochrony środowiska. Obowiązujące obecnie normy wpływają na powstrzymanie zmian klimatycznych, a na wyznaczonych terenach możliwe jest wprowadzenie obostrzeń. Opracowywany plan nie wpływa na ochronę przyrody i bioróżnorodności, z uwagi na to, że nie występują tutaj obszary chronione bądź wymagające ochrony.

Ochrona wód przed zanieczyszczeniami, promieniowaniem i hałasem wymagają realizacji szeregu przedsięwzięć inwestycyjnych i pozainwestycyjnych niekoniecznie związanych ze planem. Gospodarka odpadami jest regulowana przepisami odrębnymi i nie podlega uchwale planu miejscowego.

## **6. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE, POZYTYWNE I NEGATYWNE, W TYM NA OBSZARY NATURA 2000**

Prognoza oddziaływania na środowisko z założenia nie jest dokumentacją szczegółową, ponieważ jej głównym celem jest odniesienie zasadniczej treści dokumentu do kierunków oraz zasad zrównoważonego rozwoju. Prognoza w możliwie szczegółowy sposób rozważa korzyści i zagrożenia wynikające z realizacji zmiany Planu, bądź odstąpienia od jego realizacji.

Niniejsza prognoza dotyczy zmiany obowiązującego już planu (i wprowadzonych już do niego zmian późniejszych), obejmującego teren w rejonie ulicy Ks. Duszy w Krapkowicach. Plan nie wprowadza dodatkowych zapisów oraz ograniczeń czy też funkcji dla terenów pozostałych, nie objętych niniejszą zmianą (otaczających), w związku z czym prognozowana ocena potencjalnego oddziaływania na środowisko dotyczy jedynie możliwego oddziaływania wprowadzanych lub zmienianych w planie funkcji. W przypadkach koniecznych (prawdopodobnego wpływu) analizowane jest oddziaływanie na środowisko otaczające, mogące być wynikiem planowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Oceną objęto takie elementy środowiska jak: rośliny, zwierzęta, różnorodność biologiczna, powierzchnia ziemi, w tym gleba, rzeźba, utwory geologiczne i zasoby kopalin, walory krajobrazowe, zabytki, dobra kultury i dobra materialne, wody powierzchniowe i podziemne oraz zagrożenie powodziowe, zdrowie i warunki życia ludzi (klimat akustyczny, pola elektromagnetyczne, powietrze atmosferyczne, jakość życia

mieszkańców i dostępność dla nich usług, infrastruktury, terenów komunikacji, rynku pracy), zagrożenie odpadami, cele i przedmiot ochrony obszaru(ów) Natura 2000 oraz integralność tego obszaru i całej sieci Natura 2000. Rozpatrzono również możliwość wystąpienia sytuacji awaryjnych, a także konieczności utworzenia obszarów ograniczonego użytkowania.

## **6.1. Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze**

### **6.1.1. Prognoza wpływu na roślinność i lokalne siedliska przyrodnicze**

Prognoza wpływu na szatę roślinną uwzględnia możliwe oddziaływania w odniesieniu do poniższych wskaźników, umożliwiających ocenę stopnia (wielkości) oddziaływania:

- gatunki rzadkie i chronione,
- chronione siedliska przyrodnicze,
- siedliska roślinne cenne w skali lokalnej (lasy, łąki, torfowiska itp.),
- zróżnicowanie gatunkowe,
- inne wartościowe elementy roślinności (dorodne zadrzewienia, pomniki przyrody),
- lokalne zbiorowiska roślinne i enklawy zieleni, nie mające szczególnej wartości.

Już na wstępie należy stwierdzić, że na całym terenie objętym prognozą nie występują chronione i rzadkie gatunki roślin i grzybów, a także objęte ochroną siedliska przyrodnicze, brak jest również jakichkolwiek cennych lokalnie lub ponadlokalnie siedlisk i zbiorowisk roślinnych, lub innych cennych elementów szaty roślinnej (pomniki przyrody, synantropijne łąki, torfowiska czy inne tereny podmokłe itp.) w granicach terenu objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednakże park położony w tym obszarze posiada wartość przyrodniczą.

Należy zwrócić uwagę, że plan zagospodarowuje tereny już zainwestowane stąd nie będzie bezpośredniego przełożenia dla funkcjonowania lokalnego środowiska przyrodniczego.

#### Podsumowanie

Mając na uwadze powyższe, negatywne oddziaływanie na roślinność ocenia się jako małe, niezależnie od przewidywanego przeznaczenia terenu.

### **6.1.2 Prognoza wpływu na lokalne zasoby faunistyczne**

Prognoza wpływu na faunę uwzględnia możliwe oddziaływania w odniesieniu do następujących wskaźników:

- gatunki rzadkie i chronione,
- ważne lokalnie lub ponadlokalnie siedliska i ostoje zwierząt (ich przekształcenie, fragmentacja),
- zróżnicowanie gatunkowe.

Charakterystyka faunistyczna przedstawiona we wcześniejszych rozdziałach jednoznacznie wskazuje, iż obszar objęty niniejszym opracowaniem nie posiada zbyt cennych walorów faunistycznych. Jego powierzchnię pokrywają tereny silnie zdegradowane, lub parkowe gdzie optymalne warunki bytowe mogą znaleźć jedynie pospolite i liczne w całym kraju, przez to mało cenne, gatunki zwierząt. Nie wystąpi sytuacja możliwego obniżenia różnorodności faunistycznej w skali lokalnej i ponadlokalnej.

#### Podsumowanie

Mając na uwadze powyższe, negatywne oddziaływanie na faunę ocenia się jako małe, niezależnie od przewidywanego przeznaczenia terenu.

## **6.2. Prognoza wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, rzeźbę i utwory geologiczne**

Prognoza wpływu na powierzchnię ziemi uwzględnia możliwe oddziaływania wynikające z przewidywanego przeznaczenia terenu, przedstawionego w projekcie zmiany planu, w odniesieniu do:

- rzeźby terenu – rozpatrywane wskaźniki prognozy obejmują: zmiany naturalnego ukształtowania terenu, występowanie cennych lub wyróżniających się naturalnych form i elementów rzeźby,
- gleby – rozpatrywane wskaźniki prognozy obejmują wpływ na: zasoby użytkowe gleb (bonitacja), gleby

pochodzenia organicznego, skutki obszarowe na gleby naturalne,

- zasobów geologicznych – ochrona złóż kruszywa naturalnego.

Powierzchnia ziemi, zwłaszcza rzeźba terenu oraz gleba, należą do elementów środowiska, które narażone są na bezpośrednie przekształcanie w związku z realizacją funkcji przewidywanych w projekcie zmiany planu.

#### **Rzeźba terenu**

Na obszarze objętym planem występuje zróżnicowane ukształtowanie terenu, wynikające głównie z położenia w dolinie rzecznej. Jednakże tereny przewidziane do zagospodarowania są już ukształtowane płasko na poziomie ul. Ks. Duszy. W związku z przewidywaną realizacją obiektów możliwe są zmiany w tym zakresie.

Biorąc powyższe pod uwagę potencjalne negatywne zmiany rozpatrywanego elementu środowiska ocenia się jako małe.

#### **Gleby**

W obszarze planu występują wyłącznie tereny ujęte w ewidencji gruntów jako zabudowane oraz tereny parku. Biorąc pod uwagę, że obszar parku nie ulegnie zmniejszeniu, zmiany w tym elemencie środowiska ocenia się jako znikome.

#### **Obszary potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi**

Na chwilę sporządzania niniejszej prognozy nie ma żadnych wykazów bądź dokumentów stwierdzających możliwość historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi na obszarze objętym zmianą planu.

#### **Zasoby geologiczne**

Teren położony jest poza obszarami podlegającymi wpływom związanym z eksploatacją górnictwem (brak terenów górniczych i zidentyfikowanych złóż surowców mineralnych w rejonie terenu objętego planem), w związku z czym realizacja zmiany planu nie skutkuje oddziaływaniem na zasoby geologiczne.

#### Podsumowanie

Powierzchnia ziemi jest elementem środowiska, który zwykle w największym stopniu narażony jest na negatywne oddziaływanie wynikające z realizacji zapisów planów. W tym przypadku, przede wszystkim z uwagi na fakt objęcia planem terenów już częściowo przekształconych siedliskowo, odznaczających się brakiem gruntów wysokich klas bonitacyjnych oraz występowaniem cennych gleb pochodzenia organicznego, w zależności od przeznaczenia terenu wpływ negatywny oceniono na mały pod względem intensywności.

### **6.3. Prognoza oddziaływania na walory krajobrazowe**

Potencjalne oddziaływanie na krajobraz proponowanych w projekcie planu terenów funkcjonalnych odniesiono przede wszystkim do:

- naruszenia struktury przestrzennej krajobrazu (pokrycie terenu, jego zróżnicowanie i charakter ochronny),
- wpływu wizualno-estetycznego (jakość wizualno-estetyczną).

W przypadku terenu objętego planem uwarunkowania są następujące:

- w odniesieniu do wartości ochronnej lokalnego krajobrazu należy stwierdzić, iż teren leży poza obszarami i przyrodniczymi obiektami chronionymi, zwłaszcza chronionymi z uwagi na walory krajobrazowe. Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Bory Niemodlińskie przebiega w odległości ponad 3000m na zachód. Tym samym zmiana planu nie wywrze negatywnego wpływu na krajobrazowe formy ochrony przyrody.
- bezpośredni teren zmiany planu jest całkowicie pozbawiony struktur, lokalnie (lub miejscowo) wartościowych przyrodniczo i krajobrazowo, bądź kwalifikujących się do zachowania z uwagi na szczególną wartość krajobrazową. Dotyczy to w szczególności braku kolizji przestrzennych z takimi strukturami jak: kompleksy leśne, łąki, tereny podmokłe z roślinnością torfowiskową i szuwarową

doliny rzeczne i inne wartościowe siedliska roślinne wzbogacające krajobraz.

- planowany plan obejmuje mało zróżnicowany fragment krajobrazu w sensie jego struktury.

#### Podsumowanie:

Wobec uwarunkowań przedstawionych powyżej, można ostatecznie prognozować, że potencjalne zagrożenie wizualne krajobrazu będzie w przypadku wszystkich terenów funkcjonalnych małe. Przy tym będzie to wpływ bezpośredni i długookresowy, związany z okresem funkcjonowania poszczególnych obiektów.

#### **6.4. Prognoza wpływu na zabytki, dobra kultury i dobra materialne**

Na terenie opracowania nie występują obszary lub obiekty wpisane do rejestru zabytków bądź gminnej ewidencji zabytków

#### Podsumowanie:

Stwierdzono, że plan nie skutkuje oddziaływaniem na zasoby kulturowe, w tym chronione obiekty zabytkowe.

#### **6.5. Prognoza wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz zagrożenie powodziowe**

Potencjalne oddziaływanie w odniesieniu do środowiska wodnego prognozowano przy uwzględnieniu następujących wskaźników:

- przekształcenia bezpośrednio struktur hydrograficznych (wód powierzchniowych),
- naruszenie przepływów poziomów wodonośnych,
- wpływ na jakość wód,
- potencjalna ilość i rodzaje powstających ścieków oraz sposoby ich odprowadzania.

#### **Prognoza zagrożenia wód podziemnych**

Na obszarze objętym prognozą ochrony wymagają wody podziemne, z uwagi na fakt, iż obszar znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 335 Krapkowice – Strzelce Opolskie, stanowiącego obszar wysokiej ochrony wód podziemnych. Jest to również obszar ochrony wód powierzchniowych zlewni rzeki Odry. Teren objęty prognozą położony jest na obszarze głębokiego występowania pierwszego poziomu wód podziemnych, co jest sytuacją korzystną natomiast jest to równocześnie obszar występowania gruntów przepuszczalnych i średnio przepuszczalnych.

Na rozpatrywanym terenie woda podziemna występuje głęboko (prawdopodobnie znacznie poniżej 10-12m ppt), a zatem nie występuje w tym przypadku możliwość oddziaływania na środowisko wodne - zaburzenie przepływów poziomów wodonośnych. Zgodnie z zapisami obowiązującego planu, które nie ulegają zmianie i pozostają utrzymane, na terenie obowiązuje odprowadzenie ścieków do miejskich systemów kanalizacyjnych, mianowicie: bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej, a opadowych do kanalizacji deszczowej, przy czym odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych (ulic, placów, parkingów) po ich podczyszczeniu - separacji. Zatem brak jest sytuacji odprowadzania zanieczyszczonych ścieków bezpośrednio do gruntu i tym samym wód podziemnych.

#### Podsumowanie:

Powyższe pozwalają stwierdzić, że w przypadku zastosowania wymienionych rozwiązań (podczyszczanie wód opadowych, odprowadzanie ścieków do systemów kanalizacyjnych zewnętrznych), ujętych już w zapisach planu, nie występuje zagrożenie dla jakości wód podziemnych. Co istotne plan tym samym nie skutkuje negatywnym wpływem w odniesieniu do ujęć wód podziemnych występujących w najbliższym otoczeniu.

#### **Prognoza zagrożenia wód powierzchniowych**

Zgodnie z wymienionymi powyżej założeniami nie przewiduje się możliwości bezpośredniego odprowadzania ścieków do wód powierzchniowych. Wszystkie rodzaje ścieków (bytowe, opadowe, technologiczne) odprowadzane powinny być pośrednio, tj. po uprzednim podczyszczeniu. Oczyszczalnia ścieków w Krapkowicach dysponuje bardzo dużymi rezerwami w zakresie możliwych wielkości

oczyszczanych ścieków.

Teren planu stanowi obszar suchy, tj. odznaczający się brakiem występowania stałych cieków powierzchniowych oraz zbiorników wodnych. Tym samym możliwość bezpośredniego przekształcania przebiegu koryt rzek i małych cieków, a także linii brzegowych wód powierzchniowych, nie występuje.

#### Podsumowanie

Faktyczna ochrona wód powierzchniowych będzie związana z realizacją właściwej, zgodnej z obowiązującymi wymogami prawnymi, gospodarki wodno-ściekowej, nie powodującej bezpośredniego odprowadzania ścieków do wód, lecz ich podczyszczanie, i odprowadzanie do systemów kanalizacyjnych. Ostateczne odprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych ma zatem charakter pośredni, a poziom zagrożenia oceniono w stopniu małym.

#### **Prognoza zagrożenia powodziowego**

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie jest zagrożony występowaniem zjawisk powodziowych, jak i trwałym lub okresowym podtapianiem.

### **6.6. Prognoza wpływu na zdrowie i warunki życia ludzi**

#### **Prognoza wpływu na klimat akustyczny**

Teren planu stanowi generalnie obszar zabudowy mieszkaniowej. Z racji tej klimat akustyczny nie ulegnie zmianie.

#### Podsumowanie

Biorąc pod uwagę fakt, iż na terenie objętym planem pojawią się nowe funkcje zbieżne z sąsiednimi, oddziaływanie w zakresie hałasu dla poszczególnych terenów jest nieistotne.

#### **Prognoza oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego**

Przez teren objęty planem przebiegają linie średniego napięcia 15 kV oraz niskiego 0,4 kV. W przypadku linii średniego napięcia 15kV należy mówić o oddziaływaniu pomijalnym, nie stwarzającym zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi, ponadto linia ta jest w tym obszarze skablowana.

#### **Prognoza oddziaływania na jakość powietrza**

Prognoza zagrożenia oddziaływaniem na stan jakości powietrza atmosferycznego, związana jest generalnie ze wskazaniem czy istnieje możliwość wystąpienia przekroczeń obowiązujących standardów, które przekładają się na ochronę zdrowia człowieka.

Generalna ocena oddziaływania ma charakter pośredni i bazuje na potencjalnych ilościach różnych źródeł emisji do powietrza oraz możliwych wielkości emitowanych zanieczyszczeń. Biorąc pod uwagę, że na terenie planu będzie wyłącznie zabudowa wielorodzinna, nie wystąpią źródła zanieczyszczenia powietrza.

#### Podsumowanie:

Oddziaływanie w zakresie emisji do powietrza prawdopodobnie w największym stopniu może niekorzystnie oddziaływać na środowisko. Na obszarze występuje wykorzystanie miejskich instalacji ciepłowniczych co zminimalizuje ryzyko zanieczyszczeń.

#### **Prognoza wpływu na jakość życia, dostępność usług i infrastruktury technicznej oraz zatrudnienie**

Niniejsza część prognozy obejmuje ocenę oddziaływania na jakość życia ludzi, ale nie w sensie ekspozycji na emisje i uciążliwości z tym związane, lecz w sensie innych czynników warunkujących życie człowieka, które mogą być związane z realizacją zmiany planu. Odpowiednie oceniane wskaźniki obejmują:

- dostępność do zróżnicowanych usług,
- występowanie terenów rekreacji i wypoczynku,
- występowanie terenów zieleni publicznej,
- wpływ na warunki zatrudnienia,
- dostępność infrastruktury technicznej i transportowej,
- wpływ na uciążliwości innych sektorów gospodarki.

W świetle powyższych, i w świetle planowanych funkcji, można właściwie mówić o skutkach pozytywnych

planowanej zmiany planu. Zastosowano zatem poniższy podział obszaru w zależności od potencjalnej siły, czy też wielkości oddziaływania:

- oddziaływanie pozytywne duże – zwiększenia liczby lokali mieszkalnych przy minimalnym wykorzystaniu terenu.

#### Podsumowanie:

Mając na uwadze powyższe, pod względem zapewnienia ludziom odpowiednich warunków życia, należy stwierdzić że projekt zmiany planu jest ukierunkowany korzystnie. Wiąże się bowiem z potencjalną możliwością znacznego zwiększenia stanu lokalowego przy minimalizacji wykorzystania terenu, zwiększenia dostępu do mieszkalnictwa.

### **6.7. Prognoza wpływu na przyrodnicze obszary chronione**

Na terenie objętym planem, a także w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują żadne formy ochrony przyrody, w związku z czym oddziaływanie bezpośrednie na te elementy środowiska przyrodniczego nie występuje.

Dopiero w odległości ponad 3000m na zachód od terenu objętego planem znajduje się rozległy obszar leśny wchodzący w skład Obszaru Chronionego Krajobrazu Bory Niemodlińskie. Biorąc pod uwagę fakt, iż na terenach objętych planem występuje konieczność stosowania się do obowiązujących wymogów prawnych w zakresie emisji do powietrza i emisji hałasu, polegających na dotrzymaniu norm na granicach posesji, oddziaływania na tą formę ochrony przyrody nie przewiduje się.

#### Podsumowanie

Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego nie skutkuje jakimkolwiek oddziaływaniem na obszarowe formy ochrony przyrody.

### **6.8. Charakterystyka zagrożenia odpadami**

Podstawowymi wskaźnikami prognozowania oddziaływania w zakresie odpadów są: możliwość powstania i wielkości generowania odpadów, możliwość redukcji odpadów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego posiada zapisy mówiące, iż na terenach gospodarce odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, minimalizując ich ilość i zakładając ich odzysk. Fakt, iż dla poszczególnych przedsięwzięć niezbędne jest przestrzeganie przepisów szczególnych, wynikających w tym wypadku z ustawy o odpadach, jest bezsprzeczny.

#### Podsumowanie

Prognozowane oddziaływanie odnośnie odpadów pozwala wnioskować, iż na terenie objętym planem, występują wyłącznie tereny o oddziaływaniu małym.

### **6.9. Prognoza wpływu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru**

Prognoza oddziaływania na obszary Natura 2000 jest konsekwencją prognoz cząstkowych na różne elementy środowiska, przedstawionych w rozdziałach 6.1 - 6.8, a także lokalizacją terenu objętego planem względem ostoi Natura 2000.

Teren planu znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000 i w dużej od nich odległości. Najbliższym obszarem Natura 2000 w stosunku do terenu zmiany planu jest Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk ŻYWOCICKIE ŁĘGI, który obejmuje dolinę Odry w odległości ponad 3,0 km na południowy-wschód.

Jedynie potencjalne oddziaływanie na wymieniony obszar Natura 2000, w sensie możliwości negatywnych skutków na siedliska i gatunki dla których obszar ten kwalifikuje się ochrony, dotyczy sytuacji związanych z:

- bezpośrednim przekształcaniem siedlisk i miejsc występowania gatunków,
- rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń w środowisku wodnym,
- rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na znaczną odległość bezpośrednie skutki dla ostoi Natura 2000 należy całkowicie wykluczyć.

Teren planu zlokalizowany jest w bliskim sąsiedztwie doliny Odry, ale poza jej zasięgiem. SOO Żywocickie

Łęgi również obejmują obszar doliny Odry. Jednakże negatywny wpływ na ostoję Natura 2000 w przypadku uwolnienia się do środowiska wodnego zanieczyszczeń pochodzących z terenu objętego planem, niezależnie od przyszłego zainwestowania, należy całkowicie wykluczyć. Wynika to z faktu, iż ostoja Natura 2000 nie jest położona na drodze przepływu wód rzeki Odry z terenu planu, gdyż znajduje się w górze biegu rzeki. Ponadto gospodarka ściekami, mogąca stanowić źródło zanieczyszczenia Odry, musi być na terenie zmiany planu prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku możliwego rozprzestrzeniania się emisji zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym należy stwierdzić, że inwestorzy prowadzący w przyszłości działalność na terenie planu podlegają ograniczeniom związanym z faktem, iż uciążliwość odnośnie ponadnormatywnych zanieczyszczeń powietrza powinna zamykać się w granicach określonych tytułem prawnym właściciela (wynika to również z istniejących zapisów planu objętego zmianą). Zatem inwestorzy zobligowani są do przestrzegania stosownych norm dotyczących możliwego zagrożenia dla terenów położonych poza terenem ich własności. Wymusza to stosowanie rozwiązań minimalizujących uciążliwość, bez konieczności wprowadzania do zmiany planu dodatkowych szczegółowych zapisów w tym względzie. Ma to na celu skuteczne obniżenie emitowanych zanieczyszczeń i ochronę terenów położonych w najbliższym otoczeniu, co tym samym pośrednio przekłada się na ochronę środowiska jako całości, w tym również najbliższych ostoi Natura 2000. Wymieniona powyżej odległość powoduje równocześnie, że możliwe jest duże rozpraszanie zanieczyszczeń w oddaleniu od źródeł emisji znajdujących się na terenie objętym planem. Tym samym nie przewiduje się pogorszenia warunków jakościowych środowiska, mogącego skutkować zagrożeniem stanu zachowania i stabilnego funkcjonowania gatunków i siedlisk znajdujących się w rozpatrywanym obszarze Natura 2000.

Mając na uwadze powyższe, ostatecznie należy całkowicie wykluczyć możliwość wystąpienia zagrożenia dla obszaru Natura 2000 SOO Żywocickie Łęgi, a tym samym na inne obszary europejskiej sieci ekologicznej, które położone są w większej odległości.

#### **6.10. Zagrożenie wystąpienia poważnych awarii**

Przez pojęcie „poważnej awarii przemysłowej” rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Biorąc pod uwagę przewidywane funkcje terenów, nie przewiduje się wystąpienia poważnej awarii.

#### **6.11. Zestawienie i podsumowanie przewidywanych oddziaływań na środowisko wynikających z ustaleń projektowanego dokumentu**

W niniejszym rozdziale przedstawiono podsumowanie tabelaryczne wykonanych w rozdziałach 6.1 - 6.10 prognoz na poszczególne elementy środowiska, wynikających z realizacji zmiany planowanego dokumentu. W tabeli 6.11-1 przedstawiono wielkość (siłę) potencjalnych oddziaływań w poniższej skali i podziale kolorystycznym:

Oznaczenie	Kierunki oraz siła oddziaływań
	Pozytywne duże oddziaływania
	Pozytywne średnie
	Pozytywne małe (słabe) oddziaływania
	Brak oddziaływań
	Niekorzystne małe (słabe) oddziaływania
	Niekorzystne średnie
	Niekorzystne duże oddziaływania

Tabela obejmuje zestawienie przewidywanych oddziaływań projektowanego przeznaczenia terenu w odniesieniu do poszczególnych elementów środowiska objętych prognozą.

Następnie na podstawie tabeli 6.11-1, w ujęciu tabelarycznym 6.11-2 przedstawiono oddziaływanie wynikające z przeznaczenia obszaru pod poszczególne przewidywane funkcje w formie opisowej, uwzględniając przy tym charakter oddziaływań, tj. oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, chwilowe, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe i stałe.

**Tabela 6.11-1** Zestawienie przewidywanych oddziaływań planowanego przeznaczenia terenu w odniesieniu do elementów środowiska objętych prognozą

Projektowane przeznaczenie terenu	Komponenty i cechy środowiska podlegające potencjalnym wpływom																	
	Szata roślinna	Zwierzęta	Gleby	Rzeźba terenu	Złoza kopalin	Krajobraz	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Obszary zagrożenia powodziowego	Przyrodnicze obszary chronione	Obszary Natura2000	Zabytki i dobra kultury	Promieniowanie elektromagnetyczne	Klimat akustyczny	Jakość powietrza	Zagrożenie odpadami	Jakość życia .....	Możliwość występowania poważnych awarii
MW																		

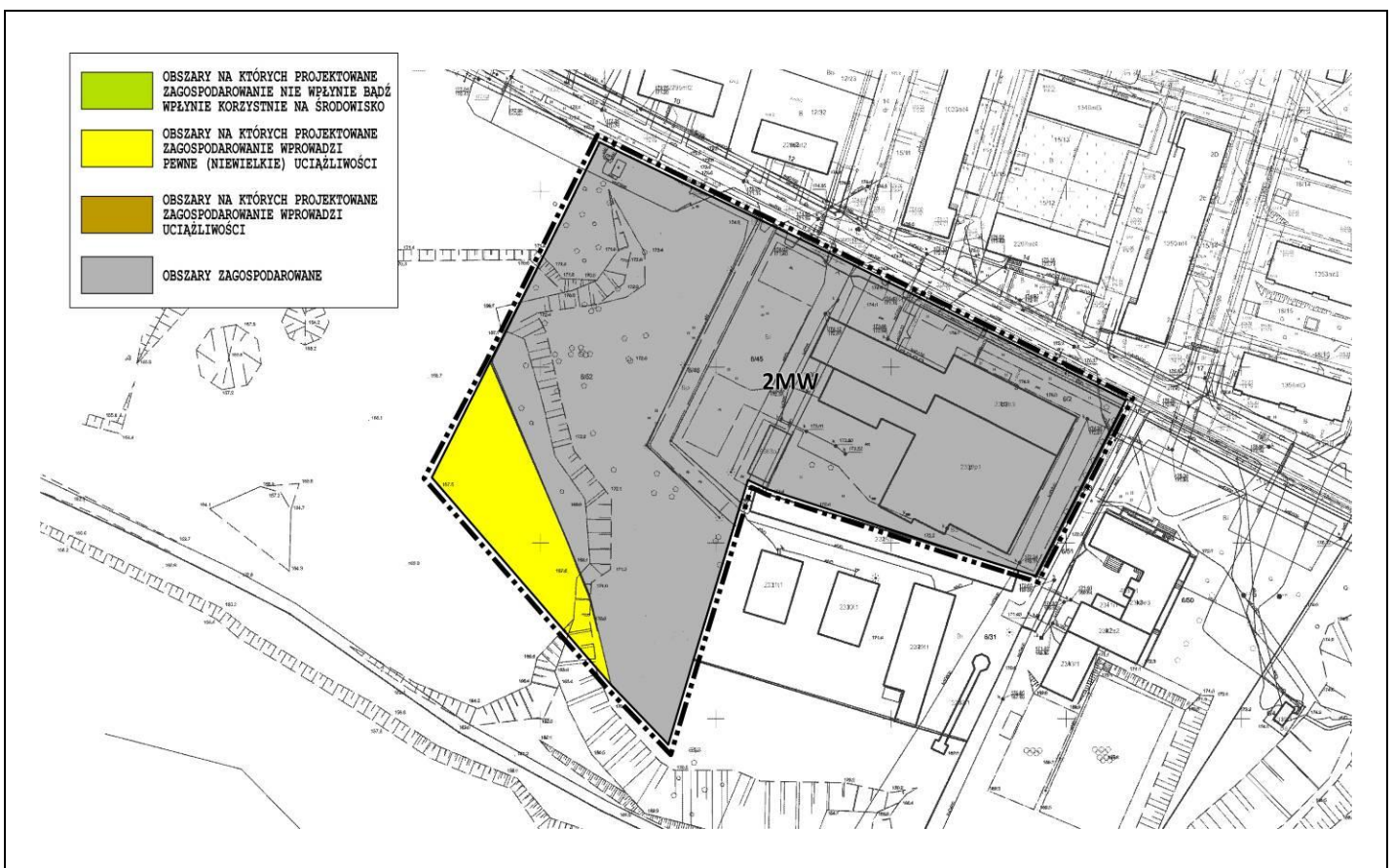
**Tabela 6.11-2** Charakterystyka oddziaływań poszczególnych przeznaczeń terenów na środowisko

Projektowane przeznaczenie terenu	Ocena wpływu i charakter oddziaływań
MW Tereny zabudowy wielorodzinnej	Na terenach wystąpią słabe negatywne oddziaływania na rzeźbę szatę roślinną, rzeźbę terenu, krajobraz, klimat akustyczny. Będą to zagrożenia bezpośrednie i w zasadzie trwałe. Nie obejmą jednak szczególnie cennych czy też chronionych zasobów środowiska. Nie należy również wykluczyć większych bezpośrednich emisji odpadów koniecznych do zagospodarowania. Zachodzi również duży pozytywny wpływ na jakość życia ludzi, wynikający ze zwiększenia liczby lokali mieszkalnych przy minimalnym wykorzystaniu terenu. Oddziaływanie to ma charakter pośredni i długookresowy.

Powyższe ujęcia tabelaryczne prognoz częściowych pozwalają na wyciągnięcie następujących wniosków:

- W odniesieniu do części rozpatrywanych elementów środowiska, nie stwierdzono aby zmiana planu wywołała jakikolwiek skutek, czy to negatywny czy też pozytywny. Dotyczy to: fauny, gleb, złóż kopalin, wód podziemnych i powierzchniowych, zagrożeń powodziowych, form ochrony przyrody, w tym obszarów Natura 2000, konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, zabytków, promieniowania czy jakości powietrza.
- W przypadku pozostałych elementów środowiska wystąpią oddziaływania negatywne o różnej wielkości tych oddziaływań, przy czym największego potencjalnego zagrożenia upatruje się w odniesieniu do szaty roślinnej, rzeźby terenu, krajobrazu czy powstawania odpadów.
- Oddziaływanie pozytywne, w tym duże, upatruje się w odniesieniu do jakości życia ludzi, w związku z możliwością podwyższenia potencjału bazy mieszkaniowej.

Poniżej zaprezentowano graficzne przedstawienie przewidywanego braku bądź występowania uciążliwości.



## **7. DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ŁAGODZENIA ZMIAN KLIMATU I ADAPTACJI DO JEGO ZMIAN**

### **7.1. Łagodzenie zmian klimatu**

Specyfika miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwia wprowadzenie zapisów szczegółowych mogących mieć największe znaczenie dla ochrony środowiska z zakresu np. proponowanych materiałów budowlanych, rodzajów stosowanego ogrzewania czy też technologii produkcji bądź rozwiązań energooszczędnych. I choć nie zapisano wprost działań sprzyjających adaptacji do zmian klimatu, to jednak wprowadzono zapisy w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego oraz ochrony przed hałasem i wibracjami, w myśl których należy stosować rozwiązania oraz środki techniczne i technologiczne zapobiegające lub ograniczające emisje zanieczyszczeń, hałasu i wibracji, co może wpłynąć na zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń. Wprowadzenie obowiązkowych terenów biologicznie czynnych, które mogą być wykorzystane do wprowadzenia zieleni, prawdopodobnie nie będzie miało większego wpływu na klimat. Szczegółowe działania związane bezpośrednio z łagodzeniem zmian w klimacie, mogą być określone na etapie procedury środowiskowej (w przypadku konieczności opracowania dla konkretnej inwestycji).

### **7.2. Adaptacje do zmian klimatu**

Na etapie opracowywania planu miejscowego nie można określić przygotowania poszczególnych obiektów do zmian klimatu, jednakże analiza taka jest częściowo możliwa dla terenów objętych planem.

Obszary objęte planem nie są zagrożone pod względem powodzi i osuwisk ziemi. Jeżeli chodzi o inne aspekty związane ze zmianami klimatu takimi jak: fale upałów, susze, nawalne deszcze i burze, silne wiatry, katastrofalne opady śniegu czy fale mrozu, rozwiązania ochronne stosowane będą na etapie projektów budowlanych i koncepcjach zagospodarowania terenów, co nie podlega pod ustalenia planu, a pod przepisy z zakresu prawa budowlanego czy też prawa wodnego. Przedmiotowy projekt zawiera jednak zapisy dotyczące dróg wewnętrznych i pożarowych, zaopatrzenia w wodę oraz odwodnienia terenów, co na tym etapie jest wystarczające do właściwego przeznaczenia terenów pod nowe funkcje.

## **8. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art.51 ust.2, pkt 1d) ustawy z dnia 3 października 2008 *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych.

Projekt planu nie spowoduje oddziaływań o charakterze transgranicznym, których konsekwencją formalną byłaby konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 104 ustawy z dnia 3 października 2008 *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Wynika to przede wszystkim z faktu, iż teren położony jest w centralnej części województwa opolskiego, a więc w bardzo dużej odległości od granic państwowych, a potencjalne oddziaływanie wynikające z realizacji ustaleń planu nie będzie większe jak obszar objęty planem, wyjątkowo bezpośrednio tereny otaczające.

## **9. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MINIMALIZUJĄCYCH NEGATYWNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO**

Analizując całokształt zagadnień przyrodniczych w opracowanym planie można stwierdzić, że projektowane zamierzenia uwzględniają w znacznym stopniu zasady ochrony środowiska, wykluczając bądź minimalizując możliwość powstawania zdecydowanie negatywnego oddziaływania na środowisko. Części negatywnych oddziaływań nie da się jednak uniknąć. Zmniejszenie uciążliwości można osiągnąć przez:

- 1) poprawnie poprowadzoną i rozłożoną w czasie politykę proekologiczną gminy,
- 2) stosowanie biernych i czynnych środków ochrony przed hałasem:

- zachowanie odpowiednich odległości nowoprojektowanych obiektów chronionych akustycznie od tras komunikacyjnych, lub jeśli to nie jest możliwe - lokalizowanie środków technicznych ograniczających propagację hałasu,
- 3) prowadzenie racjonalnej gospodarki odpadami poprzez stosowanie:
- technologii minimalizujących powstawanie odpadów i ograniczających ich uciążliwość dla środowiska,
  - segregację odpadów,
- 4) uregulowanie gospodarki ściekowej w wyniku budowy sprawnego systemu kanalizacyjnego,
- 5) ograniczenie emisji substancji pyłących i gazów do atmosfery:
- wymóg wprowadzenia indywidualnych źródeł grzewczych technologiami ekologicznymi o wysokiej sprawności spalania,
  - określenie obszarów przekroczeń wartości dopuszczalnych oraz opracowanie programu ochrony powietrza.

## **10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje utrzymanie istniejących funkcji. W ramach niniejszej prognozy prognozie nie stwierdzono konieczności innego zagospodarowania, co wynika przede wszystkim z braku potencjału obszaru objętego planem do wdrażania innych funkcji podstawowych, zwłaszcza przyrodniczych (brak jest zasobów przyrodniczych czy form ochrony przyrody). Jednocześnie projektowany plan pozostawia bez zmian istniejące tereny zieleni parkowej. Zaproponowane rozwiązania umożliwiają ścisłe powiązanie terenów objętych planem z sąsiadującymi terenami mieszkaniowymi i usługowymi. Zatem skupienie powyższych funkcji w jednym obszarze należy uznać za jak najbardziej zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju.

## **11. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Z uwagi na fakt, iż przewidywana zmiana planu obejmuje mały obszar, w większości już zagospodarowany, nie występuje sytuacja koniecznego monitorowania zmian w strukturze użytkowania i zagospodarowania terenu.

Natomiast analiza skutków realizacji postanowień planu może być realizowana na podstawie działań monitoringowych prowadzonych w ramach funkcjonowania przedsięwzięć realizowanych na poszczególnych terenach oddzielonych siecią komunikacji drogowej. W zależności od przyszłego zainwestowania (obiektów, instalacji, emitorów itp.) monitoring środowiskowy powinien objąć parametry związane z emisjami do otoczenia: ścieków, odpadów, hałasu, zanieczyszczeń powietrza.

Zakres, częstotliwość oraz metodyki prowadzenia monitoringu środowiska powinny w tych przypadkach wynikać z ocen oddziaływania na środowisko (dla inwestycji które wymagają przeprowadzenia takiej procedury), wymaganych pozwoleń oraz stosowania się podmiotów do obowiązujących wymogów prawnych.

Uzyskane wyniki mogą między innymi służyć jako miara odniesienia i wskaźniki zachodzących zmian środowiska w skali lokalnej dla dokumentów planistycznych, w tym ewentualnych przyszłych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## 12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

### Przedmiot i cel prognozy

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko, zwana dalej prognozą, została opracowana dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulic Ks. Duszy i Piastowskiej w Krapkowicach, do którego przystąpiono na podstawie uchwały Nr XXII/279/2020 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 17 grudnia 2020 r.

Obszar ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ks. Duszy i Piastowskiej w Krapkowicach przyjętego uchwałą Nr VI/78/2019 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 18 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 1717) z późn. zm.

Do zmiany planu przystąpiono w związku ze złożonym wnioskiem przez właścicieli tego terenu, w celu wprowadzenia zapisów dotyczących możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na całości terenu.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla planu miejscowego bądź jego zmiany sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko.

Celem wykonanej prognozy jest podsumowanie stanu środowiska i określenie wpływu ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego.

### Zakres prognozy

Zakres problemowy prognozy odpowiada przepisom ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W trakcie wykonywania dokumentu prognozowano i oceniano:

- wpływ na świat roślinny, zwierzęcy oraz różnorodność biologiczną,
- wpływ na glebę, rzeźbę i powierzchniowe utwory geologiczne (kopaliny),
- wpływ na wartości krajobrazowe,
- wpływ na zabytki, wartości kulturowe i dobra materialne,
- wpływ na wody podziemne i powierzchniowe oraz zagrożenie powodziowe,
- wpływ na przyrodnicze obszary chronione,
- wpływ na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000,
- zagrożenie polem elektromagnetycznym,
- zagrożenie środowiska odpadami,
- wpływ na klimat akustyczny,
- wpływ na jakość powietrza,
- wpływ na jakość życia ludzi, dostępność usług i infrastruktury technicznej oraz komunikacyjnej,
- zagrożenie sytuacjami awaryjnymi,
- wpływ transgraniczny.

### Stan środowiska na obszarze objętym prognozą – obszary problemowe

Analiza uwarunkowań przyrodniczych, zagospodarowania przestrzennego i zachodzących zmian w środowisku, wskazuje na występowanie bardzo korzystnych uwarunkowań i prawie całkowity brak sytuacji problemowych, gdyż w granicach objętych planem:

- nie występują jakiegokolwiek obiektowe lub obszarowe formy ochrony przyrody, w tym ostoje Natura 2000, a także chronione gatunki roślin i zwierząt, czy też chronione siedliska przyrodnicze,
- nie występują naturalne zasoby glebowe posiadające wysoki potencjał rolniczy - grunty klasy I-III, a także gleby pochodzenia organicznego,
- nie występują tereny leśne, a także jakiegokolwiek siedliska roślinne i zwierzęce stanowiące o

funkcjonalności ekologicznej i zachowaniu różnorodności biologicznej obszaru,

- nie występują szczególne walory krajobrazowe, które należałoby chronić,
- nie występują zasoby złóż kopalin,
- nie występują obszary bądź obiekty zabytkowe,
- nie występują ujęcia wód podziemnych oraz strefy ochronne takich ujęć,

Jednakże:

- jako sytuację problemową wskazuje się również występowanie zbiorników wód podziemnych wymagających ochrony: GZWP Nr 335 Krapkowice - Strzelce Opolskie. Jest to również obszar ochrony wód powierzchniowych zlewni rzeki Odry.

#### **Powiązanie z innymi dokumentami strategicznymi**

Projekt zmiany planu jest zgodny z dokumentami planistycznymi różnego szczebla, a także z zapisami ustawy o ochronie przyrody, co pozwala wnioskować, że związane z nimi cele będą osiągnane również przez ustalenia funkcjonalne wynikające z projektu zmiany planu, a dotyczące generalnie: gospodarki wodno-ściekowej, ochrony przed hałasem i emisjami do powietrza, gospodarki odpadami, poprawy warunków życia ludzi i wzmocnienia aktywności gospodarczej.

#### **Prognoza wpływu na środowisko**

Kompleksowa analiza i ocena wpływu na poszczególne elementy środowiska wykazała, że:

- W odniesieniu do części rozpatrywanych elementów środowiska, nie stwierdzono aby zmiana planu wywołała jakikolwiek skutek, czy to negatywny czy też pozytywny. Dotyczy to: fauny, gleb, złóż kopalin, wód podziemnych i powierzchniowych, zagrożeń powodziowych, form ochrony przyrody, w tym obszarów Natura 2000, konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, zabytków, promieniowana czy jakości powietrza.
- W przypadku pozostałych elementów środowiska wystąpią oddziaływania negatywne o różnej wielkości tych oddziaływań, przy czym największego potencjalnego zagrożenia upatruje się w odniesieniu do szaty roślinnej, rzeźby terenu, krajobrazu czy powstawania odpadów.
- Oddziaływanie pozytywne, w tym duże, upatruje się w odniesieniu do jakości życia ludzi, w związku z możliwością podwyższenia potencjału bazy mieszkaniowej.

#### **Oddziaływania transgraniczne**

Projekt planu nie spowoduje oddziaływań o charakterze transgranicznym, których konsekwencją formalną byłaby konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

#### **Rozwiązania łagodzące i kompensujące**

W odniesieniu do przewidywanych negatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska, w celu złagodzenia ich potencjalnego niekorzystnego wpływu, dokument (projekt planu) utrzymuje zapisy obowiązującego planu, a także wprowadza nowe zapisy regulujące wpływ na środowisko.

W niniejszej prognozie wskazano, iż podstawowe rozwiązania łagodzące powinny być ukierunkowane na: ochronę środowiska wodnego (regulacja gospodarki wodno-ściekowej), ochronę przed emisjami zanieczyszczeń powietrza, ochronę przed hałasem, a także ochronę przed odpadami oraz ochronę zabytków.

Generalnie jednak można uzyskać korzystne warunki ochrony środowiska poprzez poniższe rozwiązania:

- na wszystkich terenach przedsięwzięcia muszą spełniać wymogi określone w przepisach szczególnych,
- dodatkowe działania ograniczające oddziaływania będą przedmiotem ocen w procedurach Ocen Oddziaływania na Środowisko i wykonywanych w ich ramach raportach o oddziaływaniu na środowisko.

### **Rozwiązania alternatywne**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje utrzymanie istniejących funkcji. W ramach niniejszej prognozy prognozie nie stwierdzono konieczności innego zagospodarowania, co wynika przede wszystkim z braku potencjału obszaru objętego planem do wdrażania innych funkcji podstawowych. Jednocześnie projektowany plan pozostawia bez zmian istniejące tereny zieleni parkowej. Zaproponowane rozwiązania umożliwiają ścisłe powiązanie terenów objętych planem z sąsiadującymi terenami mieszkaniowymi i usługowymi. Zatem skupienie powyższych funkcji w jednym obszarze należy uznać za jak najbardziej zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju.

### **Metoda analizy skutków realizacji postanowień projektu planu**

Analiza postanowień skutków zmiany planu może być realizowana poprzez monitoring następujących parametrów środowiska:

- emisje zanieczyszczeń powietrza,
- jakość odprowadzanych ścieków,
- ewidencjonowanie odpadów,
- kontrola zagrożenia hałasem.

Monitoring powyższych parametrów powinien być prowadzony w ramach funkcjonowania przedsięwzięć realizowanych na poszczególnych terenach. Zakres, częstotliwość oraz metodyki prowadzenia monitoringu środowiska powinny w tych przypadkach wynikać z ocen oddziaływania na środowisko (dla inwestycji które wymagają przeprowadzenia takiej procedury), wymaganych pozwoleń oraz stosowania się podmiotów do obowiązujących wymogów prawnych.

### **Podsumowanie**

Ostatecznie przeprowadzona szczegółowa prognoza potencjalnego oddziaływania na środowisko pozwala wnioskować, iż przewidywane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania, zwłaszcza w przypadku stosowania się do założeń dokumentu, obejmujących ochronę wszystkich elementów środowiska (zwłaszcza w odniesieniu do hałasu, powietrza, wód, odpadów), będzie w zróżnicowanym stopniu negatywnie wpływać na środowisko w granicach obszaru objętego planem, bądź nie będzie w ogóle, lub będzie w małym stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko w otoczeniu obszaru objętego planem.

Opole, 15.02.2021 r.

Adam Ziaja

### Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że jako opracowujący Prognozę oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulic Ks. Duszy i Piastowskiej w Krapkowicach, spełniam wymagania wprowadzone art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
(podpis)