

Projekt

z dnia 6 kwietnia 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR / /2022  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Krapkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz **Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadlaśnictwo Strzelce Opolskie** darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krapkowie położonej w **Krapkowicach**, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00062431/0**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **7**, z karty mapy **17**, o powierzchni **0,1734 ha**.

2. Darowizna zostaje przekazana na cel publiczny tj. prowadzenie gospodarki leśnej, w tym małej retencji.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

**Andrzej Kasiura**

## UZASADNIENIE

### 1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 ze zm.)

Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

- Art. 13 ust. 2, art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.)

Art. 13.2 . Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a.

Art. 11. 2. Jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez radę, sejmik lub wojewodę, wyrażenie zgody, z wyjątkiem zgody, o której mowa w art. 46 ust. 4, następuje odpowiednio w drodze uchwały rady lub sejmiku albo zarządzenia wojewody wydanego w terminie miesiąca od złożenia odpowiedniego wniosku przez starostę.

### 2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

W związku z wnioskiem Nadleśnictwa Strzelce Opolskie o przekazanie w formie darowizny przedmiotowej działki stanowiących rów śródleśny na cele prowadzenia gospodarki leśnej w tym na cele małej retencji, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

### 3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

### 4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

-/-

### 5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

zmniejszenie wartości mienia komunalnego o kwotę 5.000,00 zł. (wartość szacunkowa – brak wyceny)

### 6) wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji