

Projekt nr 13

z dnia 31 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR / /2022
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Krapkowice prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr **239**, z karty mapy **1**, o powierzchni **1,9700 ha**, obręb **Rogów Opolski**, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00057391/9**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

RADCA PRAWNY

Weronika Puciat
OP 1032/2013

UZASADNIENIE

1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm.)

Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Właściciel działki 239 wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie Gminie Krapkowice pod budowę nowej placówki oświatowej w Rogowie Opolskim. W celu przejęcia działki zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska


4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

Uchwała budżetowa

5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

Brak jest wyceny przejmowanego mienia.

- 6) **wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.**
Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

INSPEKTOR
ds. geodezji
i gospodarki nieruchomościami

Marek Smandzik

