Projekt

z dnia 26 listopada 2021 r.
Zatwierdzony przez .....

ZARZĄDZENIE NR 765/2021
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Krapkowicach Nr XXXI / 388 / 2021 z dnia 18 listopada 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy oraz udzielenie bonifikaty, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w działce, wymieniony w wykazie GGR.0050.60.2021 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w **§** 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

Nr GGR.0050.60.2021

Załącznik do Zarządzenia Nr 765/2021
Burmistrza Krapkowic
z dnia 24 listopada 2021 roku

W y k a z

lokalu mieszkalnego z udziałem w działce przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie Nieruchomości I sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.
1	Krapkowice Osiedle 1000 lecia 3	dz. nr 178/2 k.m. 5 0,7992 ha	Działki: OP1S/00017722/7 Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich Lokalu: OP1S/00061429/6 W dziale III KW wpisano roszczenie „ROSZCZENIE O OPŁATĘ PRZEKSZTAŁCENIOWĄ W WYSOKOŚCI OKREŚLONEJ W ZAŁĄCZNIKU NR 63 DO ZAŚWIADCZENIA STANOWIĄCEGO PODSTAWĘ WPISU NA RZECZ GMINY KRAPKOWICE, DO KTÓREJ PONOSZENIA ZOBOWIĄZANY JEST KAŻDOCZESNY WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI” Brak innych obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego lokal mieszkalny	lokal mieszkalny nr 44 o powierzchni użytkowej 36,00 m^2 wraz z przynależną piwnicą nr 44 o powierzchni użytkowej 2,13 m^2 udział $^{3813}/_{799460}$ części w prawie własności części wspólnych budynku i działki 178/2 z mapy 5 o powierzchni 0,7992 ha	88 320,00 w tym udział w działce gruntowej 4 480,00

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 i na stronach internetowych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 11 stycznia 2022 roku.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura