

**ZARZĄDZENIE NR 689/2021
BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 15 lipca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości położone w Krapkowiach wymienione w wykazie GGR.0050.39.2021, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalą minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

1. za teren przeznaczony pod sezonowy punkt gastronomiczny 0,40 zł/m² + 23% VAT dziennie,
2. za teren przeznaczony pod uprawę roli w zależności od klasy gruntu:
 - 1) RIIIb - 250,00 zł/ha rocznie,
 - 2) RIVa - 200,00 zł/ha rocznie,
 - 3) RV - 150,00 zł/ha rocznie,
 - 4) RVI - 120,00 zł/ha rocznie.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej stawki czynszu dzierżawy
							sposób zagospodarowania	
1	Krapkowice	177/11	8	0,0616 (część o pow. 20 m ²)	dr	OP1S/00032761/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod sezonowy punkt gastronomiczny	0,40 zł + 23% VAT dziennie płatne z góry do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Krapkowice	79	14	0,2511	RIIIb RIVa RV	OP1S/00015967/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	RIIIb – 250,00 zł/ha RIVa – 200,00 zł/ha RV – 150,00 zł/ha RVI – 120,00 zł/ha Rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
3	Krapkowice	100	14	0,2512	RIIIb RV RVI	OP1S/00015967/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	
4	Krapkowice	82	14	0,2514	RIIIb RIVa	OP1S/00027486/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	
5	Krapkowice	97	14	0,2512	RIIIb RV	OP1S/00027486/3 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	

6	Krapkowice	86	14	0,2519	RIIIb RIVa	OP1S/00016079/7 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	RIIIb – 250,00 zł/ha RIVa – 200,00 zł/ha Rocznie płatne do 31 marca każdego roku
7	Krapkowice	93	14	0,2512	RIIIb	OP1S/00026079/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	(opłata nie podlega aktualizacji)

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura