

**UCHWAŁA NR XXV/322/2021  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
wsi Żywocice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żywocice, uchwalonego uchwałą Nr XXX/356/2017 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 22 czerwca 2017 r. z późn. zm.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.

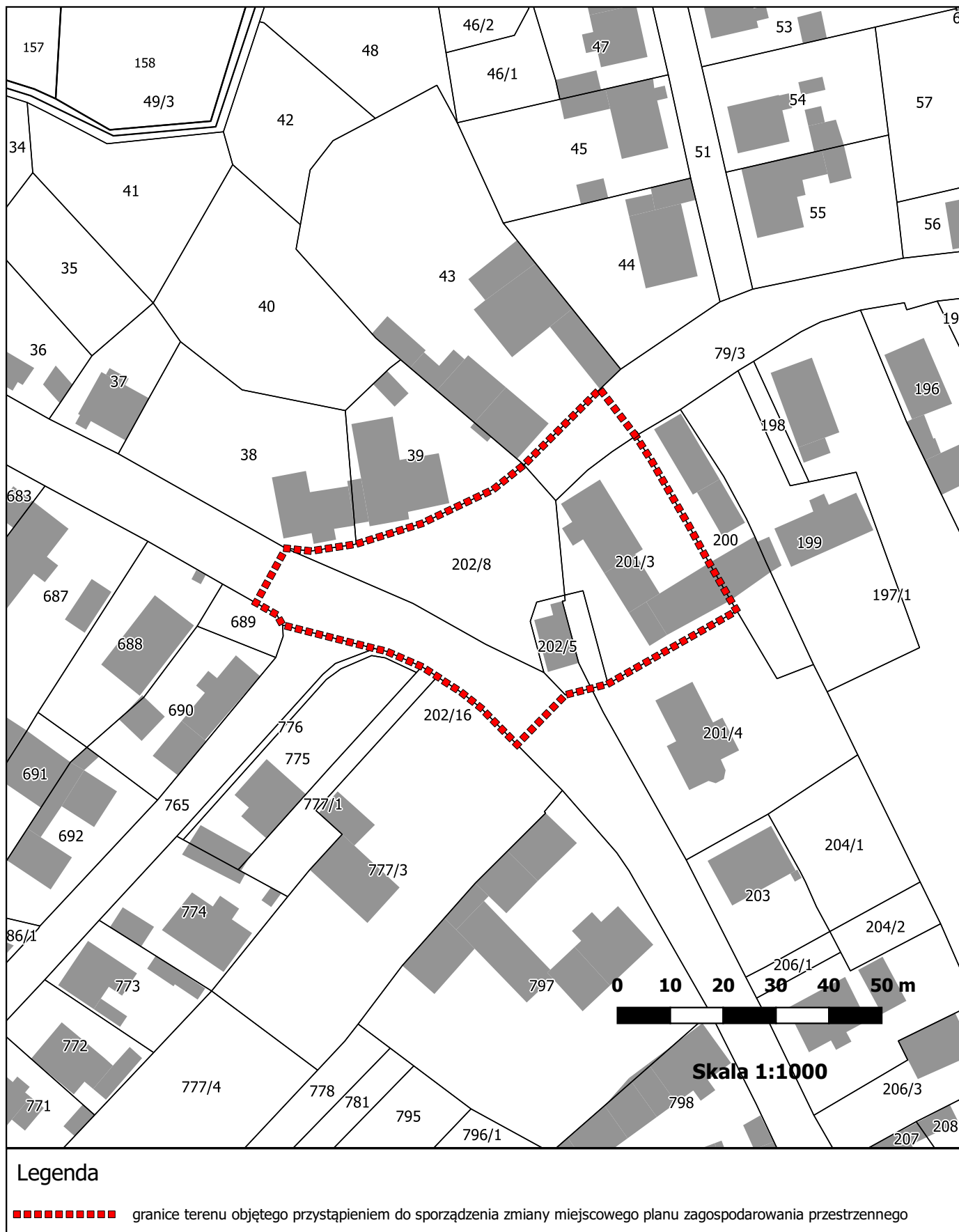
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Bernard Friedla**

Załącznik do uchwały Nr XXV/322/2021  
Rady Miejskiej w Krapkowicach  
z dnia 22 kwietnia 2021 r.



## Uzasadnienie

### 1. Podstawa prawna

Art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.): *„Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”*.

Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.): *„W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”*.

### 2. Uzasadnienie faktyczne

Do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystępuje się z powodu wniosku Gminy Krapkowice odnośnie zmian w zagospodarowaniu terenów w sąsiedztwie remizy OSP w Żywocicach celem jej rozbudowy. Ostateczne warunki zagospodarowania i zabudowy terenu określone zostaną w trakcie procedury planistycznej.

Działania te będą zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krapkowice.