

Projekt nr 17

z dnia 5 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR / /2021  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Krapkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zmianami), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz Powiatu Krapkowickiego darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krapkowice, położonej w **Krapkowicach**, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00021035/5**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **91/52**, z karty mapy **10**, o powierzchni **0,0055 ha**.

2. Darowizna zostaje przekazana na cel publiczny tj. budowę i utrzymywanie pomieszczeń obiektów ochrony zdrowia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

  
Andrzej Kasiura

## UZASADNIENIE

### 1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 713)

Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

- Art. 13 ust. 2, art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zmianami)

Art. 13.2 . Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a.

Art. 11. 2. Jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez radę, sejmik lub wojewodę, wyrażenie zgody, z wyjątkiem zgody, o której mowa w art. 46 ust. 4, następuje odpowiednio w drodze uchwały rady lub sejmiku albo zarządzenia wojewody wydanego w terminie miesiąca od złożenia odpowiedniego wniosku przez starostę.

### 2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

W związku z wnioskiem Starosty Powiatu Krapkowickiego o przekazanie w formie darowizny działki stanowiącej wyburzoną wiatę przystanku autobusowego przy ul. 3 Maja pod zagospodarowanie przestrzeni wokół zabudowań szpitala, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

### 3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

### 4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

-/-

### 5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

zlecona przez Powiat Krapkowicki wycena określi wartość działki

### 6) wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji

**INSPEKTOR**  
ds. geodezji  
i gospodarki nieruchomościami  
  
**Marek Smandzik**

