

Projekt nr 15

z dnia 3 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR / /2021
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Krapkowice prawa własności działki nr **233/4** z karty mapy **14** położonej w **Krapkowicach** o powierzchni **0,0025** ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00015705/8** za cenę nie przekraczającą kwoty 12.000,00 zł..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic



Andrzej Kasiura

PODZIAŁY
nr 15
Rada Miejska w Krapkowicach
Zatwierdzony przez

UZASADNIENIE

1) podstawę prawną,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. poz. 713 z 2020 roku – tekst jednolity ze zmianami)

Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

W związku z toczącym się od wielu lat sporem sąsiedzkiem o poszerzenie gminnej drogi wewnętrznej tj. działki nr 333 z mapy 14 w Krapkowicach prostopadłej do ul. Żeromskiego i równoległej do ul. Jana Kasprowicza doszło do porozumienia pomiędzy stronami. W wyniku porozumienia właściciel działki nr 233/2 zobowiązał się do sprzedaży Gminie Krapkowice jej części o powierzchni 0,0025 ha, która umożliwi dogodny skręt z ul. Jana Kasprowicza do poszerzanej drogi wewnętrznej. Wobec powyższego zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

3) wskazanie jednostek/komórek, na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji, na które będzie oddziaływać,

uchwała budżetowa

5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

wartość określi zlecona po podjęciu uchwały wycena przez rzeczoznawcę majątkowego.

6) wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

INSPEKTOR
ds. geodezji
i gospodarki nieruchomościami

Marek Smandzik

