

Projekt nr 12

z dnia 15 października 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR / /2019  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

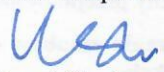
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Krapkowice prawa użytkowania wieczystego działki nr 6/2 z karty mapy 10 położonej w **Krapkowicach** o powierzchni **0,1587 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr **OP1S/00059311/9**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

  
Andrzej Kasiura

**RADCA PRAWNY**

Weronika Puciato  
OP - 1032/2013

## UZASADNIENIE

### 1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ze zm.)

*Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:*

*a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,*

### 2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele, jakie mają być osiągnięte,

Użytkownik wieczysty działki 6/2 przylegającej bezpośrednio do byłego dworca kolejowego przy ul. Kilińskiego w Krapkowicach tj. Polskie Koleje Państwowe S.A. wyraził zgodę na jej odpłatne przekazanie Gminie Krapkowicach. W celu przejęcia nieruchomości zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

### 3) wskazanie jednostek/komórek, na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

### 4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji, na które będzie oddziaływać,

Uchwała budżetowa

### 5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

Brak jest wyceny przejmowanego mienia PKP S.A.

- 6) **wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.**  
Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**INSPEKTOR**  
ds. geodezji  
i gospodarki nieruchomościami  
  
Marek Smandzik

