

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rogów Opolski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rogów Opolski, uchwalonego uchwałą Nr XI/154/2012 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 15 lutego 2012 r.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Załącznik graficzny, o którym mowa w § 2, stanowi integralną część niniejszej uchwały.

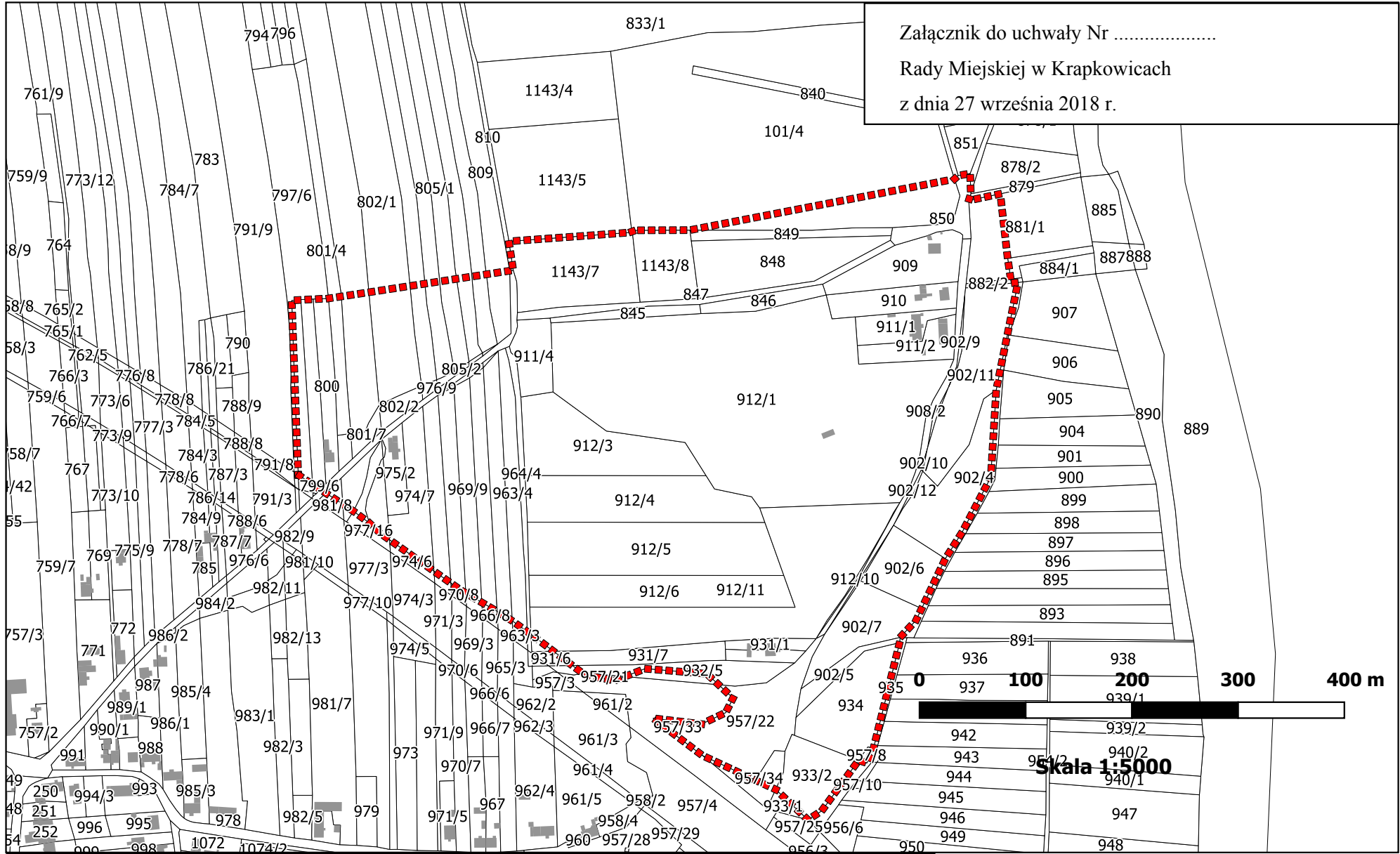
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Krapkowicach
z dnia 27 września 2018 r.



Legenda

■■■■■■■■■■ granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

1. Podstawa prawna

- Art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.): „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: *uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego*”,
- Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.): „*W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*”

2. Uzasadnienie faktyczne

Do zmiany planu przystępuje się z powodu wniosku mieszkańców zabudowań zlokalizowanych w obszarze objętych zmianą planu. Obowiązujący plan zawiera zapisy ograniczające możliwości rozwoju infrastruktury technicznej, stąd przystąpienie do zmiany planu wydaje się uzasadnione, a ostateczne warunki zagospodarowania i zabudowy terenów określone zostaną w trakcie procedury planistycznej. Działania te są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krapkowice.