

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/469/2018 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krapkowice pomiędzy ulicami Górną, Ks. Koziółka, Transportową i rzeką Odrą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLII/469/2018 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krapkowice pomiędzy ulicami Górną, Ks. Koziółka, Transportową i rzeką Odrą, zmienia się załącznik graficzny, o którym mowa w § 2 ww. uchwały, któremu nadaje się treść, jak w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

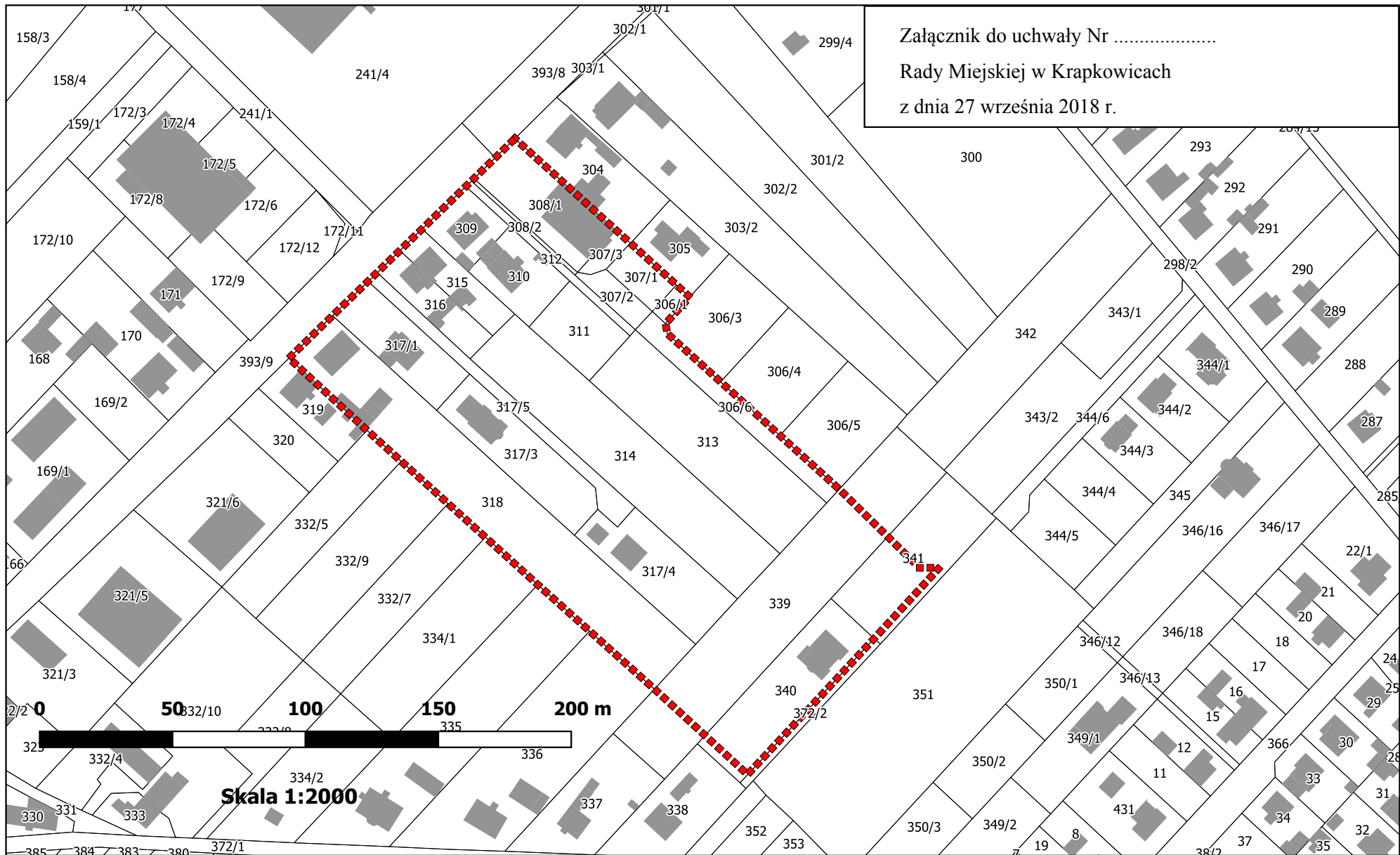
§ 2. Załącznik graficzny, o którym mowa w § 1, stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura



Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Krapkowicach
 z dnia 27 września 2018 r.

Legenda

■■■■■■■■■■ granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

1. Podstawa prawna

- Art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.): *„Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”*,
- Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.): *„W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.”*

2. Uzasadnienie faktyczne

Do rozszerzenia obszaru objętego zmianą planu przystępuje się z powodu wniosku mieszkańca działki sąsiadującej. Obowiązujący plan zawiera zapisy ograniczające możliwości przekształcenia zabudowań pod funkcje mieszkalne (budynek w realizacji), stąd przystąpienie do zmiany wydaje się uzasadnione, a ostateczne warunki zagospodarowania i zabudowy terenów określone zostaną w trakcie procedury planistycznej.

Działania te są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krapkowice.