

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki i karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp Sposób jej zagospodarowania
					Oplaty z tytułu użytkowania wieczystego	
1	Krapkowice	dz. 91/1 z mapy 3	0,0289	OP1S/00062058/1 W dziale III KW: 1. służebność przewodów wysokiego napięcia 2. bezpłatne i na czas nieokreślony służebności gruntowe: korzystanie z torów kolejowych przez działkę 30/2 z mapy 3 na rzecz każdorazowych wieczystych użytkowników właścicieli lub posiadaczy nieruchomości, korzystanie z urządzeń poprzez , które przesyłana jest odpowiednio energia cieplna, elektryczna, woda lub ścieki 3. roszczenie o zawarcie przyrzeczonej umowy sprzedaży na warunkach określonych w akcie notarialnym z dnia 26.08.2011 r. dotyczy działek 30/17 i 30/14 z mapy 3 4. prawo użytkowania nieruchomości działka nr 260/3 z mapy 5, obręb Krapkowice 5. wzmianka o przystąpieniu do scalenia i podziału działka nr 111 z mapy 5, obręb Krapkowice Brak innych obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich	70.980,00 + 23 % podatek VAT	2P,B,B,UR-teren zabudowy przemysłowej, składów magazynów, urządzeń i obiektów budownictwa, usług rzemiosła Działki przeznaczone do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej obejmującej działki nr 1166/1, 1165 i 93/29 karty mapy 3
		dz. 91/2 z mapy 3	0,0458		Stawka procentowa pierwszej opłaty wynosi 25% ceny nieruchomości Stawka procentowa opłat rocznych wynosi 6% ceny nieruchomości Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Pierwszą opłatę za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej można rozłożyć na oprocentowane raty.	
		dz. 91/3 z mapy 3	0,0852		Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.	

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21, a informacja o jego wywieszeniu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 29 maja 2018 roku.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura