

Projekt nr 12

z dnia 29 marca 2018 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Krapkowice prawa własności lokalu mieszkalnego Nr 2 z przynależną piwnicą nr 2 położonego w budynku przy ul. Kilińskiego 25A w Krapkowicach zapisanego w Księdze Wieczystej nr OP1S/00048138/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich i związanego z nim udziału 1021/120000 części w prawie użytkowania wieczystego działki Nr 20/13 z k.m. 12 o pow. 0,4065 ha zapisanej w Księdze Wieczystej OP1S/00044635/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic


Andrzej Kasiura

*Sprawdzono pod kątem
formalno-prawnym
Radca prawny*

Anna Rybczyńska

30.03.2018

UZASADNIENIE

1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zmianami)

Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Właścicielka lokalu mieszkalnego przy ul. Kilińskiego 25A/2 w Krapkowicach wyraziła wolę darowania Gminie Krapkowice przedmiotowej nieruchomości jako „rekompensatę” za umieszczenie i współfinansowanie pobytu w DPS. Wobec powyższego zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska


4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

Uchwała budżetowa

5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

Po podjęciu uchwały zostanie zlecona wycena nieruchomości, która określi jej wartość.

- 6) **wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.**
Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Podinspektor ds. geodezji
i gospodarki nieruchomościami

Marek Smandzik

