

Projekt

z dnia 3 listopada 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 16 listopada 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krapkowice pomiędzy ulicami Górną, Ks. Koziółka, Transportową i rzeką Odrą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krapkowice pomiędzy ulicami Górną, Ks. Koziółka, Transportową i rzeką Odrą, uchwalonego uchwałą Nr XXVII/324/2017 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 31 marca 2017 r.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujące teren oznaczony symbolem 21MN, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Załącznik graficzny, o którym mowa w § 2, stanowi integralną część niniejszej uchwały.

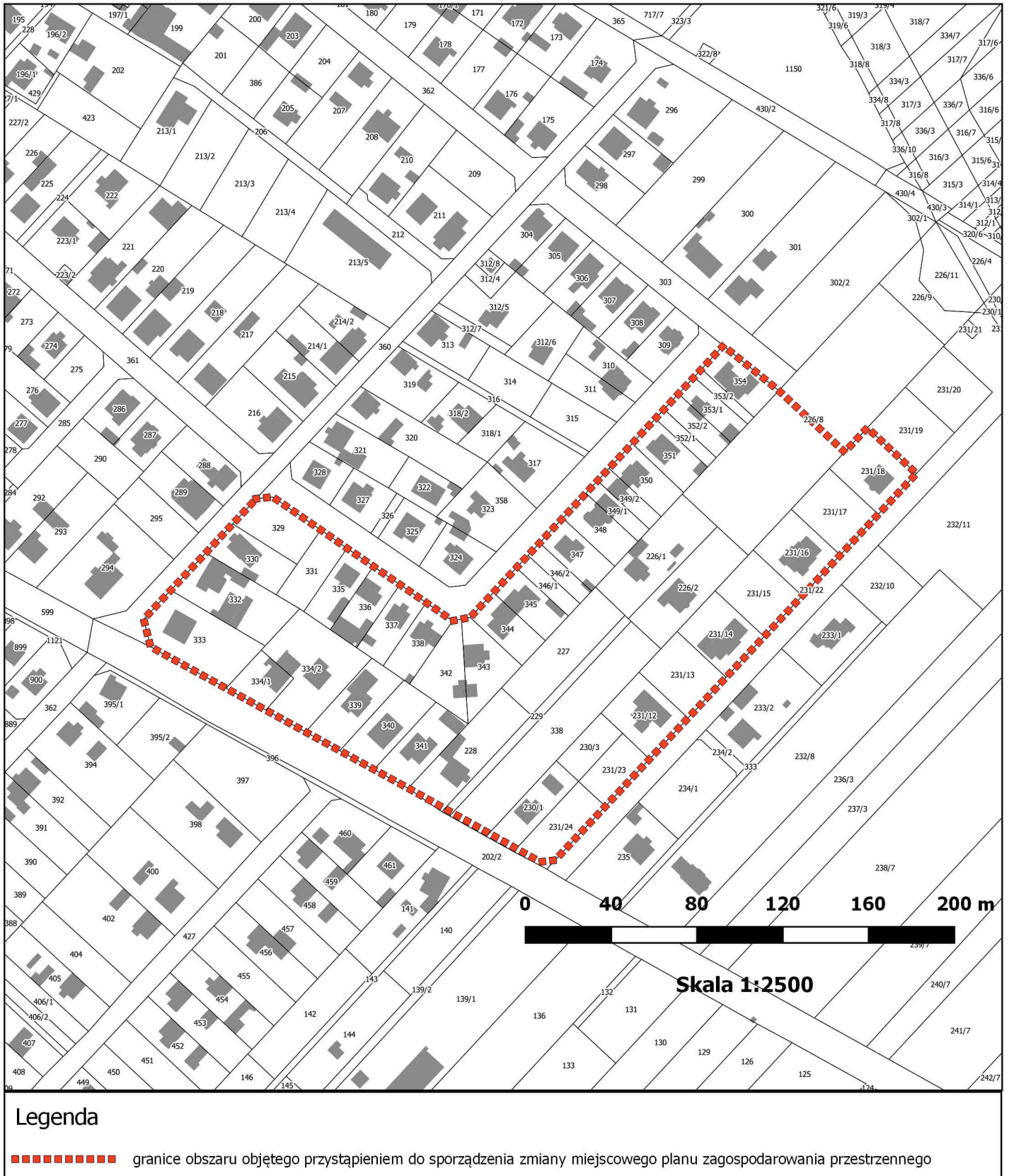
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Krapkowicach
z dnia 16 listopada 2017 r.



UZASADNIENIE

1. Podstawa prawna

- Art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875): *„Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”*,
- Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.): *„W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.”*

2. Uzasadnienie faktyczne

Do Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach wpłynął wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie na tym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Krapkowice pomiędzy ulicami Górną, Ks. Koziółka, Transportową i rzeką Odram, uchwalony uchwałą Nr XXVII/324/2017 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 31 marca 2017 r.. Złożony przez mieszkańców wniosek dotyczył uściślenia ustaleń planu w zakresie możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej szeregowej. Działania te zgodne są z ustaleniami *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krapkowice*.