

**UCHWAŁA NR XXII/267/2016
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 17 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zbywaniu lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 68 ust. 1 i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zmianami), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży pozostałych do zbycia lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Opolskiej 2 w Krapkowicach wraz z przynależnościami i udziałem w prawie własności działki nr 353/1 z mapy 8 o powierzchni 0,0702 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej nr OP1S/00052473/3 w wysokościach:

- 1) 15% z tytułu wieku budynku (wybudowany przed 1970 rokiem),
- 2) 30% z tytułu jednorazowego uiszczenia należności,
- 3) 1,5% za każdy rok najmu zajmowanego lokalu.

2. Łączna bonifikata nie może przekroczyć 70% ceny lokalu wraz z przynależnościami i udziałem w prawie własności działki.

3. Przy nabywaniu lokalu z przynależnościami i udziałem w gruncie na raty, które mogą być rozłożone do 10 lat – oprocentowanie skredytowanej ceny wynosi ½ stopy redyskonta weksli w stosunku rocznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach. .

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Malkiewicz