

- projekt -

UMOWA NR .....

Zawarta w dniu .....2016 roku w Krapkowicach pomiędzy :

1. Gminą Krapkowice, reprezentowaną przez Burmistrza - Andrzeja Kasiurę,  
z siedzibą w Krapkowicach, ul. 3 Maja 17, 47-303 Krapkowice, NIP:199-00-12-987,  
przy kontrasygnacie Skarbnika – Ryszarda Pateja, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a:

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym o wartości poniżej 209 000 euro dla usług, przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) zwanej dalej „ustawą ” została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania n/w prace :

1.1 koszenie terenów zielonych wraz ze zgrabieniem skoszonej trawy, załadunkiem na środek transportu oraz wywozem do miejsca utylizacji – 214 782 m<sup>2</sup> zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ (załącznik nr 1 do umowy) oraz przygotowanie terenu zielonego do koszenia poprzez uprzątnięcie zalegających zanieczyszczeń, np. opakowań, butelek, gałęzi, kamieni.

Czas trwania jednokrotnego koszenia trawy obejmującego cały areał wskazany w załączniku nr 8 do SIWZ ( załącznik nr 1 do umowy ) określa się na ..... dni ( zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ ).

1.2 Ścinanie żywopłotów – 16 563,01 m<sup>2</sup> zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ (załącznik nr 2 do umowy) wraz ze zgrabieniem i załadunkiem na środek transportu oraz wywozem do miejsca utylizacji, w tym przycinanie żywopłotów do wysokości 0,50 m na odcinkach 2 x 3,0 m. przy skrzyżowaniach dróg oraz wyjazdach z nieruchomości na drogi publiczne.

Załącznik nr 7

- 1.3 Grabienie liści z terenów zielonych – 135 516 m<sup>2</sup> zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ (załącznik nr 3 do umowy) wraz z załadunkiem na środek transportu oraz wywozem do miejsca utylizacji.
  - 1.4 Do każdego rozliczenia za wykonane prace o których mowa w pkt od 1 do 3 Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć potwierdzenie przekazania materiału roślinnego do uprawnionego zakładu utylizacji.
2. Prace wymienione w § 1, ust. 1, pkt 1.1, 1.2 , będą wykonywane w minimalnej krotności wskazanej w załącznikach nr 8 i 9 do SIWZ ( załącznik nr 1 i 2 do umowy ), przy założeniu, że przyrost trawy nastąpi do wysokości min. 15 cm. nad poziom gruntu oraz przyrost żywopłotów nastąpi do min. 15 cm . Usługa wygrabienia liści wymieniona w § 1, ust. 1, pkt 1.3 umowy będzie wykonana dwukrotnie w trakcie trwania umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych, w tym odpadów zielonych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zmianami) , przepisami wykonawczymi do ustawy oraz Uchwałą Nr VIII/86/2015 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 18 czerwca 2015r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Krapkowice.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania określonych w § 1 usług ( pkt. 1.1-1.3 ) – w cenach podanych w formularzach cenowych, stanowiących załączniki nr 1-3 do umowy ( zał. nr 8-10 do SIWZ )
2. Ceny ofertowe (określone w zał. 1-3 do umowy ) zawierają wszystkie koszty, bez których wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe, w tym koszty wywozu do miejsca utylizacji, koszty utylizacji a także unieszkodliwienia zebranych, w trakcie przygotowania terenu zielonego do koszenia poprzez uprzątniecie zalegających zanieczyszczeń, np. opakowań, butelek, gałęzi, kamieni oraz podatek VAT i inne niezbędne.

§ 4

Termin realizacji zamówienia – od dnia zawarcia umowy do 31.12.2016 roku.

§ 5

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby :

Zamawiający :Władysław Wojtkiewicz– tel. 77/ 44 66 817,  
e-mail: w.wojtkiewicz@krapkowice.pl

Dariusz Rusin – tel. 77/ 44 66 896, e-mail; d.rusin@krapkowice.pl

Wykonawca : ..... – tel. ...., e-mail: .....

## § 6

1. Wykonawca przystąpi do realizacji prac, składających się na przedmiot umowy, po uprzednim każdorazowym zleceniu przez koordynatora Zamawiającego, o którym mowa w § 5 umowy w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia zlecenia. Zlecenie złożone nie przez koordynatora traktowane będzie jako nieważne, a prace wykonane na podstawie takiego zlecenia będą niezapłacone, chyba że zlecenie pochodzić będzie od osoby posiadającej pisemne upoważnienie kierownika jednostki Zamawiającego.
2. Zlecenie wykonania prac na określonych w załączniku nr 8 do SIWZ ( załącznik nr 1 do umowy ) lokalizacjach będzie następować etapami stanowiącymi równocześnie przedmiot odbioru.
3. Termin wykonania etapu prac, zleconego zgodnie z ust. 2, Zamawiający uzależnia od areału zleconego etapu prac i będzie on liczony proporcjonalnie w stosunku do wskazanego w § 1 ust. 1, pkt 1.1 terminu jednokrotnego koszenia trawy dla całego areału. W przypadku gdy wyliczony czas będzie obejmował niepełne dni, zostanie on zaokrąglony w górę do pełnego dnia ( np. 3,12 dnia zostanie zaokrąglone do 4 dni).
4. Za termin wykonania etapu prac (koszenie)/prac ( ścinanie żywoptotów, wygrabianie liści ) stanowiącego/stanowiących przedmiot odbioru Strony uznają dzień zgłoszenia przez Wykonawcę, pisemnie lub elektronicznie, gotowości do odbioru.
5. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych ( nie wliczając sobót ) od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości ich odbioru przystępuje do czynności odbiorowych, z których zostaje spisany protokół. Brak zastrzeżeń w protokole stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku.
6. Należność płatna będzie przelewem, w terminie do 21-dni od daty otrzymania faktury/rachunku, z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy podane na wystawionej przez niego fakturze/rachunku.
7. Faktury/rachunki za wykonane prace będą wystawiane w okresach miesięcznych (z dołu), po uprzednim sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego bezusterkowej jakości ich wykonania, zgodności ich wykonania z umową i po protokółarnym przyjęciu tych prac przez Zamawiającego.
8. Zapłata wynagrodzenia będzie następować za każde wykonane na podstawie zlecenia przez koordynatora prace, na zasadach określonych w ust. 1 i 2.
9. Zobowiązanie Zamawiającego z tytułu realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty zabezpieczonej w budżecie Zamawiającego na rok 2016 zabezpieczonych na realizację prac stanowiących przedmiot umowy.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 000zł ;
  - 2) za zwłokę w przystąpieniu do wykonania zleconych , zgodnie z § 6 ust 1 umowy prac, w wysokości 500,00 zł. za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20% wartości brutto przedmiotu odbioru;
  - 3) za zwłokę w wykonaniu zleconego etapu prac określonych w załączniku nr 8 do SIW ( załącznik nr 1 do umowy ), a o którym mowa w § 6 ust. 1 w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu odbioru za każdy dzień zwłoki.
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad związanych z nienależytym wykonaniem prac stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 500,00 zł. za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczenia w protokole terminu usunięcia wady do dnia faktycznego usunięcia wady,
  - 5) w przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przekazanie zebranych w trakcie przygotowania terenów zielonych do koszenia odpadków komunalnych do punktu odbioru w wysokości 10% wartości brutto zleconych prac.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady i niedbałe wykonanie prac pomniejszające ich wartość.
4. W przypadku wadliwego lub niedbałego wykonania zleconych prac, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania :
  - 1) bezpłatnego usunięcia w wyznaczonym terminie wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - 2) obniżenia wynagrodzenia,
  - 3) odstąpienia od umowy, jeżeli wady w wykonawstwie prac będą występować co najmniej w trzech zleconych zgodnie z zapisami § 6 ust.1 pracach.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 000 zł. , chyba, że zaistniały okoliczności o których mowa w art.145 ust. 1 ustawy . W tej sytuacji wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości.
7. Prócz podstawy, o której mowa w ust. 4, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca dopuści się wykonywania prac w sposób niezgodny z aktualnie obowiązującym prawem, a w szczególności, gdy nie będzie przestrzegał zasad określonych w decyzjach administracyjnych zezwalających na odbiór odpadów komunalnych i ich transport,

Załącznik nr 7

- 2) Wykonawca dwukrotnie nie przedstawi na żądanie Zamawiającego dokumentu potwierdzającego przekazanie zebranych w trakcie przygotowania terenów zielonych do koszenia odpadków komunalnych do punktu odbioru,
  - 3) Wykonawca nie przystąpi w terminie do wykonania prac, zleconych zgodnie z § 6 ust. 1,
  - 4) Wykonawca trzykrotnie przystąpił do wykonania prac, zleconych zgodnie z § 6 ust. 1 ze zwłoką.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni roboczych, liczonych od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego okoliczności, stanowiącej podstawę odstąpienia.

§ 8

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadku :

1. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym podatku VAT-wówczas wykonawca otrzyma wynagrodzenie liczone od wartości netto, określonej w ofercie, powiększone o VAT w aktualnej wysokości,
2. zmiany podwykonawcy, wykazanego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wykazanego na Formularzu ofertowym, a jednocześnie będącego pomiotem, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, jeśli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
3. gdy wykonanie etapu prac/prac, stanowiących przedmiot odbioru będzie niemożliwe ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne – termin realizacji ulegnie przedłużeniu o okres uniemożliwiający realizację zadania (np. obfite deszcze, nawałnice, huragany itp.)

§ 9

Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności .

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego jeżeli przepisy ustawy, nie stanowią inaczej.
2. Wszelkie kwestie sporne mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy,  
3 egz. dla Zamawiającego.

.....  
/ Zamawiający /

.....  
/ Wykonawca /

Załączniki do umowy:

1. Formularz cenowy - Wykaz terenów zielonych do koszenia z wywozem i utylizacją.
2. Formularz cenowy - Wykaz żywoptotów do pielęgnacji z wywozem i utylizacją.
3. Formularz cenowy - Wykaz terenów do wygrabienia wraz z wywozem i utylizacją.