

**Projekt**

z dnia 29 września 2010 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 29 września 2010 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości o powierzchni 0,0442 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, położonej w Krapkowicach, obejmującej działki: 442 i 443 z mapy 8, dla których Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą OP1S/00065622/7 na nieruchomość o powierzchni 0,0675 ha położoną w Krapkowicach, obejmującą działki: 439, 440 i 441 z mapy 8, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą 17714, stanowiącą współużytkowanie wieczyste: Ireny Pajunk c. Pawła i Emilii w udziale 4/6 cz., Ilony Kranich c. Klausa i Ireny w udziale 1/6 cz., Kariny Porada c. Klausa i Ireny w 1/6 cz.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

**mgr Piotr Solloch**

## **Uzasadnienie**

W związku z nieprawidłowo sporządzonym aktem notarialnym w 1961r. oraz błędnym zapisem w księdze wieczystej, działki 439, 440 i 441, na których znajduje się budynek mieszkalny ul. Głęboka 6 będący własnością Gminy Krapkowice, stanowią współużytkowanie wieczyste osób fizycznych, natomiast na działkach gminnych 442 i 443 wybudowany został faktycznie budynek mieszkalny ul. Głęboka 8 stanowiący ich własność. W celu uregulowania spraw własnościowych istnieje możliwość dokonania notarialnej zamiany działek.

Projekt opracował: Alfred Szewczyk Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska UMiG Krapkowice.

Projekt uzgodniono z Radcą Prawnym UMiG Krapkowice.