

z dnia, zgłoszony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. Nr 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 231 §1 Kodeksu Cywilnego, Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, położonej w Krapkowicach, oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 243 z mapy 8 o powierzchni 0,0275 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej 23139, stanowiącej własność Gminy Krapkowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

mgr Piotr Solloch

U Z A S A D N I E N I E

Dzierżawcy działki Nr 243 z mapy 8 w Krapkowicach wystąpili z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krapkowice, która została na podstawie pozwolenia budowlanego zabudowana budynkiem użytkowym w stanie surowym.

Zgodnie z Kodeksem Cywilnym dzierżawcy gruntu, którzy wznieśli na działce budynek o wartości znacznie przekraczającej jej wartość mogą żądać przeniesienia własności działki za wynagrodzeniem.

Projekt opracował : Alfred Szewczyk Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Projekt uzgodniono z Radcą Prawnym UMiG Krapkowice.