

**UCHWAŁA NR XXX/336/2010  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz  
najemców oraz udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. Nr 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, na rzecz najemców lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Osiedlowej 6 w Żużeli wraz z udziałem w prawie własności działki 854/1 z mapy 6 o powierzchni 0,0544 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej 50556, stanowiącej własność Gminy Krapkowice.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny zbywanego lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i udziałem w gruncie w budynku przy ul. Osiedlowej 6 na rzecz najemców w wysokościach:

- 1) 15 % z tytułu wieku budynku (wybudowane przed 1970 rokiem),
- 2) 30 % z tytułu jednorazowego uiszczenia należności,
- 3) 1,5 % za każdy rok najmu zbywanego lokalu.

Łączna bonifikata nie może przekroczyć 70 % ceny lokalu.

Przy nabywaniu lokalu z przynależnościami na raty, które mogą być rozłożone do 10 lat - oprocentowanie skredytowanej ceny wynosi 1/2 stopy redyskonta w stosunku rocznym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**mgr inż. Andrzej Kulpa**

## **Załączniki binarne**

---