

**ZARZĄDZENIE NR 639/2013
BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 28 października 2013 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 240/09 Burmistrza Krapkowic z dnia 12 lutego 2009 roku w sprawie
ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego od nieruchomości położonej w Krapkowicach przy ul.
Drzymały, na której posadowione są kioski handlowe będące własnością "Dzierżawców"**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 240/09 Burmistrza Krapkowic z dnia 12 lutego 2009 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego od nieruchomości położonej w Krapkowicach przy ul. Drzymały, na której posadowione są kioski handlowe będące własnością "Dzierżawców" wprowadza się następujące zmiany:

1) traci moc § 2;

2) § 3 otrzymuje brzmienie: „Do stawki czynszu, o której mowa w § 1 dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury.”

3) § 4 otrzymuje brzmienie:

- „ust. 1 Stawki czynszu ustalone w niniejszym zarządzeniu mają zastosowanie do:

a) umów dzierżawy zawieranych po jego wejściu w życie,

b) umów trwających w przypadku, gdy stawka czynszu dzierżawnego jest niższa niż ustalona niniejszym zarządzeniem - umowy te podlegają odpowiedniej zmianie.

- ust. 2 W szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz Krapkowic może ustalić czynsz, o którym mowa w § 1 w innej wysokości.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KRAPKOWIC

ANDRZEJ KASIURA