

Informacja w sprawie rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Krapkowice.

Spółka Wodociągi i Kanalizacja realizuje inwestycje własne polegające na rozbudowie oraz modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Krapkowice.

Duże inwestycje wykonywane są przez wykonawców zewnętrznych wyłonionych w drodze przetargu, mniejsze siłami własnymi.

W roku 2013 realizowane są następujące inwestycje:

- Żywocice etap I (rozpoczęty w roku 2012) - 4 640 m kanalizacji,
- Żywocice etap II - 4 785m kanalizacji,
- Uzbrojenie terenu w rejonie ul. Odrowążów - 325 m wodociągu i 264 kanalizacji,
- Uzbrojenie terenu Steblów - 156 m wodociągu i 158 kanalizacji.

z czego na dzień sporządzania informacji (25.10.2013 r.) wykonano łącznie 5 543 mb instalacji.

Informacje szczegółowe dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej.

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w Żywocicach -etap I.

Zadanie realizuje Zakład Budownictwa Ogólnego "DROBUD" Anna Stryczek-Janicka z Opolu.

Prace finansowane są w 5% ze środków własnych, w 45% z pożyczki inwestycyjnej udzielonej na okres 10 lat przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu oraz w 50% i 23% wartości zadania z pożyczki płatniczej udzielonej również przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu. Pożyczka płatnicza przeznaczona jest na pokrycie części objętej pomocą w ramach PROW na lata 2007 - 2013 oraz na pokrycie podatku VAT.

Udzielona przez PROW pomoc polega na refinansowaniu 50% kosztów poniesionych na realizację zadania.

Zakres inwestycji obejmuje budowę 4 330 mb kanalizacji grawitacyjnej, 310 ciśnieniowej w tym przygotowanie odgałęzień do przyłączenia 130 posesji.

Na dzień sporządzania informacji wykonano praktycznie cały zakres objęty umową. Jeszcze w roku 2013 możliwość przyłączenia się do sieci kanalizacyjnej uzyska 130 gospodarstw w Żywocicach.

2. Budowa kanalizacji sanitarnej w Żywocicach -etap II.

Wykonawcę II etapu zadania wyłoniono w drodze przetargu nieograniczonego. Podobnie jak etap I realizować je będzie Zakład Budownictwa Ogólnego "DROBUD" Anna Stryczek-Janicka z Opolu, która to firma okazała się najtańsza.

Ogłoszenie o przetargu na II etap budowy kanalizacji w Żywocicach ukazało się 20.06.2013 r.

Termin składania ofert upływał 05.07.2013 r. Kwota przeznaczona na realizację inwestycji wynosiła 6 706 200,00 zł brutto. W przetargu oferty złożyło 7 wykonawców. Po przeprowadzeniu badania ofert i złożeniu zapytań oraz wezwań do uzupełnienia ofert rozstrzygnięto przetarg i wybrano jako wykonawcę wspomnianą wyżej firmę DROBUD z Opola.

Zestawienie złożonych ofert ujęto w tabeli:

Firma	cena brutto	kwota przeznaczona na inwestycję
Zakład Budownictwa Ogólnego "DROBUD" Anna Stryczek-Janicka ul. Kępska 10 45-129 Opole	3 354 669,52	6 706 200,00
Konsorcjum SANIREM Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Budowlane Sp. z o.o. ul. Lenartowicza 188 41-219 Sosnowiec REMETKOR-BIS Maria Sergiel, Rafał Sergiel, Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Budowlane Spółka Jawna ul. Lenartowicza 188 41-219 Sosnowiec	7 483 426,21	
Wielobranżowy Zakład ROLBUD II Michał Świzdor, Stanisław Dyrda Spółka Jawna Budy Łańcuckie 45 37-114 Białobrzegi	4 797 000,00	
AQUA-System Sp. z o.o. ul. Witosza 118 43-300 Bielsko-Biała	4 748 689,99	
Zakład Instalacyjno-Budowlany "ISAN-BUD" Leszek Wołowicz ul. Opolska 40 49-100 Niemodlin	5 564 262,04	
P.P.U.H. "PAGA-PRO" ul. Piastowska 16a 47-303 Krapkowice	3 396 409,68	
Konsorcjum Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych i Budowlanych JAF Sp. z o.o. ul. Mikołowska 107 44-203 Rybnik "GEO-BUD-T.B.M." Sp. z o.o. ul. Boczna 6 44-240 Żory	3 997 247,79	

Ogłoszenie o wyborze wykonawcy opublikowane zostało 06.08.2013 r., w dniu 21.08.2013 r. podpisana została umowa z wykonawcą – firmą Zakład Budownictwa Ogólnego "DROBUD" Anna Stryczek-Janicka z Opola. Plac budowy przekazano Wykonawcy 26.08.2013 r.

Sposób finansowania inwestycji przebiega dokładnie na takich samych zasadach jak dla etapu I.

W efekcie przeprowadzonych przetargów na etapy I i II z planowanych kosztów realizacji na poziomie 11 069 024,39 zł netto uzyskano ostatecznie koszty w wysokości 5 714 157,90 zł co stanowi 51,6 % kosztów planowanych. Skutkiem takiego obrotu rzeczy będzie niewykorzystanie pełnej kwoty dofinansowania w ramach PROW, która wynosi maksymalnie 4 mln. zł. Poziom dofinansowania wg umowy wynosi bowiem 50 % czyli około 2 857 000,00 zł.

3. Planowany nabór wniosków w ramach PROW

W dniu 02.10.2013 r. do Spółki wpłynęła informacja o planowanym kolejnym naborze w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 - 2013 r. Maksymalne możliwe dofinansowanie w tym programie wynosi 4 000 000,00 zł. dla jednej gminy.

Spółka jest zainteresowana naborem dla działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Spółka posiada gotową dokumentację techniczną z ostatecznym pozwoleniem na budowę dla wsi Pietna w gminie Krapkowice. Zakres zadania obejmuje budowę 4 327 mb kanalizacji grawitacyjnej, 1 409 mb rurociągów tłocznych oraz 2 przepompowni.

Zadanie wycenione jest na kwotę ok. 6 400 000,00 zł netto, jednak biorąc pod uwagę kwoty uzyskiwane po przetargach, realnie zadanie może być zrealizowane za kwotę rzędu 3 200 000,00 zł. – 3 700 000,00 zł.

Obecnie Spółka ma podpisaną umowę na dofinansowanie w ramach PROW na lata 2007-2013 zadania “Budowa kanalizacji sanitarnej w Żywocicach”, gdzie dofinansowanie po przetargach wyniesie ok. 2 800 000,00 zł. na możliwą pulę 4 000 000,00 zł.

Spółka jest więc zainteresowana dofinansowaniem zadania Pietna na poziomie 1 200 000,00 zł. (poniżej 50% wartości inwestycji). Pozostałe środki zapewni Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu udzielając spółce preferencyjnych pożyczek.

Możliwe jest zrealizowanie zadania i złożenie wniosku o płatność do 30 czerwca 2015 r. a więc spełnienie wszystkich warunków stawianych przez PROW umożliwiających otrzymanie dofinansowania.