

Projekt

z dnia 10 września 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Krapkowice, nieruchomości położonej w Steblowie, obejmującej działkę nr 860/5, z karty mapy 4, o powierzchni 0,0056 ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 27930.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

Uzasadnienie

1) podstawa prawna,

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001 roku)

Art.18. 1. 2. *Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:*

a) *zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,*

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Właściciel działki 860/5, z mapy 4 w dniu 26.04.20012 roku wystąpił do Gminy o jej wykup, gdyż od 2000 roku działka ta zajęta jest pod drogę gminną ul. Ligonia. Wobec powyższego zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

uchwała budżetowa

5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

wydatkowanie kwoty i wzrost wartości mienia komunalnego ok. 3.500,00 zł.

6) wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.