

Projekt

z dnia 22 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 18 kwietnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami,) Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych na własność Gminy Krapkowice nieruchomości niezabudowanej położonej w Krapkowicach, obejmującej działki: nr1100/8, z karty mapy 1, o powierzchni 0,1552ha, nr1100/9, z karty mapy 1, o powierzchni 0,0549ha, nr1099/2, z karty mapy 1, o powierzchni 0,0237ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr OP1S/00066110/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Andrzej Kasiura

Uzasadnienie

1) podstawa prawna,

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001 roku)

Art.18. 1. 2. *Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:*

a) *zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,*

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Wspólnota Mieszkaniowa Ligota Krapkowicka zwróciła się z pismem o przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych dróg międzyosiedlowych położonych na Ligocie Krapkowickiej. W związku z tym zwrócono się do ANR o nieodpłatne przekazanie tych dróg na własność Gminy Krapkowicach. 28 lutego br. uzyskano pozytywną opinię w tej sprawie. Wobec powyższego zachodzi potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

uchwała budżetowa

5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

wzrost wartości mienia komunalnego ok. 50.000,00 zł.

6) wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.