

Projekt

z dnia 21 września 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/ /2011
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 21 września 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowym dzierżawcom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 13 ust. 1 i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat dotychczasowym dzierżawcom:

- 1) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej część działki nr 57 z karty mapy 11 o powierzchni 1,3660 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00061978/9,
- 2) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej część działki nr 15/21 z karty mapy 12 o powierzchni 0,0487 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 48354,
- 3) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej część działki nr 1126 z karty mapy 13 o powierzchni 0,1731 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 8089/Op,
- 4) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej część działki nr 507/1 z karty mapy 8 o powierzchni 0,3524 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00052330/9,
- 5) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 305 z karty mapy 14 o powierzchni 0,2550 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 52771,
- 6) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 342 z karty mapy 14 o powierzchni 0,2711 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 21990,
- 7) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 66 z karty mapy 14 o powierzchni 0,2552 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 26525,
- 8) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 722/9 z karty mapy 13 o powierzchni 0,5533 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00052330/9,
- 9) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 69 z karty mapy 14 o powierzchni 0,4878 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 16045,

- 10) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 51 z karty mapy 16 o powierzchni 1,7650 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00052330/9,
- 11) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 53 z karty mapy 16 o powierzchni 0,3620 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00052330/9,
- 12) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 80 z karty mapy 2 o powierzchni 0,1070 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00061978/9,
- 13) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 115/2 z karty mapy 5 o powierzchni 0,6790 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 45368,
- 14) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 104 z karty mapy 6 o powierzchni 0,1100 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 49164,
- 15) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 107 z karty mapy 6 o powierzchni 0,2200 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 49164,
- 16) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 109 z karty mapy 6 o powierzchni 0,1100 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 45367,
- 17) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 110 z karty mapy 6 o powierzchni 0,1100 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00061978/9,
- 18) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 114 z karty mapy 6 o powierzchni 0,5540 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą OP1S/00061978/9,
- 19) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 14 z karty mapy 7 o powierzchni 1,3290 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 18013,
- 20) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 16/3 z karty mapy 7 o powierzchni 1,8801 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 18013,
- 21) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej część działki nr 206 z karty mapy 8 o powierzchni 3,8300 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 23495,
- 22) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 40/5 z karty mapy 3 o powierzchni 1,8212 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 53385,
- 23) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 74/6 z karty mapy 3 o powierzchni 0,5618 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 43609,
- 24) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 73/1 z karty mapy 3 o powierzchni 1,6442 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 49165,
- 25) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 458 z karty mapy 13 o powierzchni 0,1105 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 53219,

- 26) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 117 z karty mapy 14 o powierzchni 0,7535 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 19584,
- 27) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Krapkowicach, obejmującej działkę nr 126 z karty mapy 14 o powierzchni 0,5000 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 19584,
- 28) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrówce Górnej, obejmującej działkę nr 291/2 z karty mapy 1 o powierzchni 0,4940 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 50256,
- 29) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrówce Górnej, obejmującej działkę nr 293/2 z karty mapy 1 o powierzchni 0,2366 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 50256,
- 30) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrówce Górnej, obejmującej działkę nr 294/2 z karty mapy 1 o powierzchni 0,3816 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 50256,
- 31) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrówce Górnej, obejmującej działkę nr 295/2 z karty mapy 1 o powierzchni 0,2366 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 50256,
- 32) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrówce Górnej, obejmującej działkę nr 308/4 z karty mapy 1 o powierzchni 0,1936 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 50256,
- 33) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kórnicy, obejmującej działkę nr 1090/1 z karty mapy 4 o powierzchni 0,0036 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 53410,
- 34) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kórnicy, obejmującej działkę nr 1090/2 z karty mapy 4 o powierzchni 0,1924 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 53410,
- 35) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Steblowie, obejmującej działkę nr 177 z karty mapy 1 o powierzchni 0,5310 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 43529,
- 36) nieruchomości niezabudowanej, położonej w Ściborowicach, obejmującej działkę nr 405/2 z karty mapy 4 o powierzchni 0,4995 ha, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi Księgę Wieczystą nr 43404.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kaiura

Uzasadnienie

W związku z upływem trzyletniego okresu, na który zostały zawarte umowy dzierżawy ww. nieruchomości w przeważającej większości działek rolnych, zachodzi potrzeba uzyskania zgody Rady Miejskiej na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowym dzierżawcom na kolejny okres.

Projekt opracował: Marek Smandzik Podinspektor ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami

Projekt uzgodniono z Radcą Prawnym UMiG Krapkowice.