

Projekt

z dnia 9 lutego 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 9 lutego 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej
w Krapkowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 236 ustawy z dnia 13 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zmianami) Rada Miejska w Krapkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Krapkowice, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 439, 440 i 441 o łącznej powierzchni 0,0675 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej OP1S/00017741/8.

§ 2. Przedłużenie okresu użytkowania wieczystego działek opisanych w § 1 następuje do dziewięćdziesięciu dziewięciu (99) lat, licząc od daty zawarcia umowy oddania tych działek w użytkowanie wieczyste.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

Uzasadnienie

Użytkowanie wieczyste przedmiotowej nieruchomości ustanowione dnia 30 marca 1961 na okres 50 lat wygasa z dniem 31 marca 2011 roku. Zgodnie z art. 236 § 2 Kodeksu Cywilnego w ciągu 5 lat przed upływem terminu użytkownik wieczysty może wystąpić z żądaniem jego przedłużenia do dziewięćdziesięciu dziewięciu lat, licząc od daty zawarcia umowy ustanowienia użytkowania wieczystego.

Projekt opracował: Alfred Szewczyk Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska UMiG Krapkowie.

Projekt uzgodniono z Radcą Prawnym UMiG Krapkowie.